

Bystrzyca Kłodzka, dnia 07.08.2025r

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie docieplenia ściany szczytowej wraz z dwoma lukarnami
w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Starobystrzyckiej 41 w Bystrzycy Kłodzkiej
wg załączonych zdjęć oraz obmiaru .

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych

(Dz. U. z 09.08.2013r., poz. 907 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej w Bystrzycy Kłodzkiej

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: zukbystrzyca@pro.onet.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia:

wykonanie docieplenia ściany szczytowej wraz z lukarnami w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
wg załączonych zdjęć oraz obmiaru .

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 30.10.2025 r.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia: wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela

Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: zukbystrzyca@pro.onet.pl w godz. 9.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia 29/08/2025r. do godziny 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – docieplenie ściany szczytowej wraz z lukarnami w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Starobystrzyckiej 41 w Bystrzycy Kłodzkiej.

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.

P R E Z E S
Zarządu ZUK Sp z o o.
mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 07-08-2025 na wykonanie docieplenia ściany szczytowej wraz z lukarnami w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Starobystrzyckiej 41 w Bystrzycy Kłodzkiej .

13 cenę netto - zł,

14 podatek VAT - % zł,

15 cenę brutto - zł,

16 słownie cena brutto..... zł,

17 gwarancja

18 Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1

2.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT ŚCIANY SZCZYTOWEJ STAROBYSTRZYCKA 41					
1		RUSZTOWANIA			
d.1	NNRNKB 202 1621a-02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m - ŚCIANA SZCZYTOWA (7.15+3.5+0.5*2)*12.0	m ² m ²	 139.800	
				RAZEM	139.800
d.1	NNRNKB 202 1621a-02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m - RUSZTOWANIE DO LUKARN (12.0*12.0)	m ² m ²	 144.000	
				RAZEM	144.000
d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 139.80	m ² m ²	 139.800	
				RAZEM	139.800
d.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
d.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 2.0	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
2		REMONT ELEWACJI			
d.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią (1.0*1.0)*5	m ² m ²	 5.000	
				RAZEM	5.000
d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (7.15+3.5+0.5*2)*0.3	m ² m ²	 3.495	
				RAZEM	3.495
d.2	KNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach (7.15+3.5+0.5*2)*12.0	m ² m ²	 139.800	
				RAZEM	139.800
d.2	KNR-W 4- 01 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (139.80*0.02)	m ³ m ³	 2.796	
				RAZEM	2.796
d.2	KNR-W 4- 01 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 24 (139.80*0.02)	m ³ m ³	 2.796	
				RAZEM	2.796
d.2	KNR 4-04 0703-09 analogia	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 100-200 mm DEMONTAŻ KOMINÓW WENTYLACYJNYCH 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
d.2	KNR-W 4- 01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku (12.0*2.0)	m m	 24.000	
				RAZEM	24.000
d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmiecie (7.15+3.5+0.5*2)*12.0	m ² m ²	 139.800	
				RAZEM	139.800
d.2	KNR-W 4- 01 0734-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach o powierzchni ponad 5 m ² w 1 miejscu 139.80	m ² m ²	 139.800	
				RAZEM	139.800
d.2	TZKBNK VIII 02-25	Tynk zewn.cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich 139.80	m ² m ²	 139.800	
				RAZEM	139.800
d.2	TZKBNK VIII 02-31	Tynk zewn.cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ościeżach otworów,wnękach o szer.do 30 cm (1.0*1.0*0.5)	m ² m ²	 0.500	
				RAZEM	0.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-17 d.2 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych 20 cm do ścian 139.80	m ² m ²	 139.800	 139.800
				RAZEM	139.800
18	KNR 0-17 d.2 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 0.5	m ² m ²	 0.500	 0.500
				RAZEM	0.500
19	KNR 0-17 d.2 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży DOCIEPLENIE LUKARN - 4szt ((3.0*1.5)-1*1)*4.0	m ² m ²	 14.000	 14.000
				RAZEM	14.000
20	KNR 0-17 d.2 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (139.80*5)	szt. szt.	 699.000	 699.000
				RAZEM	699.000
21	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (2*12.0)	m m	 24.000	 24.000
				RAZEM	24.000
22	KNR 0-17 d.2 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 139.80	m ² m ²	 139.800	 139.800
				RAZEM	139.800
23	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 3.495	m ² m ²	 3.495	 3.495
				RAZEM	3.495
24	KNR 0-17 d.2 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 139.80	m ² m ²	 139.800	 139.800
				RAZEM	139.800
25	KNR 0-33 d.2 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych (7.15+3.5+5.0+2.4)	m m	 18.050	 18.050
				RAZEM	18.050
26	KNR 0-33 d.2 0122-02	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej (7.15+3.5+5.0+2.4)	m m	 18.050	 18.050
				RAZEM	18.050
27	KNR 0-33 d.2 0124-04	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek lub kornik - Stolit o uziarnieniu 3,0 mm, wykonywane ręcznie (7.15+3.5+5.0)*1.2	m ² m ²	 18.780	 18.780
				RAZEM	18.780
28	KNR 2-17 d.2 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %- KOMINY WENTYLACYJNE 1.5	m ² m ²	 1.500	 1.500
				RAZEM	1.500



