

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**na wykonanie okresowych przeglądów instalacji gazowych budynków zarządzanych przez Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strażackiej 13**

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 170 000,00 tys. złotych, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 2 ust.1 pkt.1 z dnia 25 lipca 2025r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. Z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm. ) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

**1. Zamawiający w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych oraz Gminy Bystrzyca Kłodzka :**

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.**

**57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13**

**e-mail: [sekretariat@zukbystrzyca.pl](mailto:sekretariat@zukbystrzyca.pl)**

**2. Opis przedmiotu zamówienia:** Wykonanie okresowych przeglądów instalacji gazowych budynków zarządzanych przez ZUK w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o.o. w roku 2026r. Szczegółowy wykaz budynków, w których należy dokonać przeglądów wraz z podaną datą planowanego przeglądu stanowi załącznik nr 2 i 3 do zapytania ofertowego. Osoba dokonująca przeglądu nieruchomości musi posiadać odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

**3. Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: zgodnie z załącznikiem.**

**5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy:**

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)
- kserokopię posiadanych uprawnień i kwalifikacji .

**6. Opis przygotowania oferty**

Oferent powinien sporządzić ofertę (załączniki nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. W ofercie należy zamieścić kwotę za przegląd lokalu oraz osobno za części wspólne budynku. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąślać do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

**7. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

- cena oferty 100%

**8. Zapytania o przedmiot zamówienia:**

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Specjalista ds. techniczno-administracyjno-budowlanych Magdalena Czeredys tel. /74/ 811-70-60,

e-mail:[sekretariat@zukbystrzyca.pl](mailto:sekretariat@zukbystrzyca.pl) w godz. 8.00-13.00

**9. Miejsce i termin złożenia oferty:**

P R E Z E S  
Zarządu ZUK Sp z o.o.  
mgr Marcin Czerniec

Ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej lub osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia 25.02.2026r.. do godz. 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – okresowe przeglądy gazowe ”

**10. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.**

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz budynków komunalnych
3. Wykaz Wspólnot Mieszkaniowych

**Zakład Usług Komunalnych spółka z o.o. w Bystrzycy Kłodzkiej,  
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

**OFERTA CENOWA**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 11.02.2026 r. ne wykonanie okresowych przeglądów instalacji gazowych budynków zarządzanych przez Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strażackiej 13 oferuję:

1. cenę netto za przegląd 1 lokalu- ..... zł,
2. podatek VAT - ..... % ..... zł,
3. cenę brutto - ..... zł,
4. słownie cena brutto..... zł,
5. cenę netto za przegląd części wspólnych ..... zł,
6. podatek VAT - ..... % ..... zł,
7. cenę brutto - ..... zł,
8. słownie cena brutto..... zł,

**Oświadczam, że:**

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.**

**Dodatkowe zobowiązania:** w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z: .....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1 .....

.....

(podpis i pieczęć wykonawcy)

**Załącznik nr 2 – Wykaz Wspólnot Mieszkaniowych**

| Lp. | Nazwa/adres Wspólnoty Mieszkaniowej          | Data ostatniego przeglądu | Data planowanego przeglądu |
|-----|----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1   | 2                                            | 3                         | 4                          |
| 1.  | WM Kolejowa 3c, Bystrzyca Kłodzka            | 03.2025                   | 03.2026                    |
| 2.  | WM Przyjaciół 17-19, Bystrzyca Kłodzka       |                           |                            |
| 3.  | WM Przyjaciół 23, Bystrzyca Kłodzka          |                           |                            |
| 4.  | WM Międzyłęśna 1, Bystrzyca Kłodzka          |                           |                            |
| 5.  | WM Międzyłęśna 2, Bystrzyca Kłodzka          |                           |                            |
| 6.  | WM Międzyłęśna 6, Bystrzyca Kłodzka          |                           |                            |
| 7.  | WM Międzyłęśna 6A, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 8.  | WM Międzyłęśna 8, Bystrzyca Kłodzka          |                           |                            |
| 9.  | WM Międzyłęśna 10, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 10. | WM Międzyłęśna 13, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 11. | WM Międzyłęśna 21, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 12. | WM Międzyłęśna 23, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 13. | WM Międzyłęśna 27, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 14. | WM Zamenhofa 1, Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 15. | WM Zamenhofa 2, Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 16. | WM Zamenhofa 3-3a, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 17. | WM Zamenhofa 10, Bystrzyca Kłodzka           |                           |                            |
| 18. | WM Zamenhofa 27 Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 19. | WM Zamenhofa 33a Bystrzyca Kłodzka           |                           |                            |
| 20. | WM Zamenhofa 34 Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 21. | WM Plac Szpitalny 1 Bystrzyca Kłodzka        |                           |                            |
| 22. | WM Plac Szpitalny 2 Bystrzyca Kłodzka        |                           |                            |
| 23. | WM Plac Szpitalny 3 Bystrzyca Kłodzka        |                           |                            |
| 24. | WM Nadbrzeźna 1 Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 25. | WM Nadbrzeźna 8 Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 26. | WM Nadbrzeźna 16, Bystrzyca Kłodzka          |                           |                            |
| 27. | WM Górna 1, Bystrzyca Kłodzka                |                           |                            |
| 28. | WM Górna 5, Bystrzyca Kłodzka                |                           |                            |
| 29. | WM Zamenhofa 30, Bystrzyca Kłodzka           |                           |                            |
| 30. | WM Zamenhofa 4, Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 31. | WM Rycerska 2, Bystrzyca Kłodzka             | 04.2025                   | 04.2026                    |
| 32. | WM Rycerska 3, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 33. | WM Rycerska 4, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 34. | WM Rycerska 6, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 35. | WM Rycerska 8, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 36. | WM Rycerska 10, Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 37. | WM Rycerska 12, Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 38. | WM Rycerska 14, Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 39. | WM Rycerska 16, Bystrzyca Kłodzka            |                           |                            |
| 40. | WM Rycerska 18-20, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 41. | WM Siemiradzkiego 2, Bystrzyca Kłodzka       |                           |                            |
| 42. | WM Siemiradzkiego 4, Bystrzyca Kłodzka       |                           |                            |
| 43. | WM Siemiradzkiego 6, Bystrzyca Kłodzka       |                           |                            |
| 44. | WM Kupiecka 3, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 45. | WM Kupiecka 4, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 46. | WM Kupiecka 7, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 47. | WM Wojska Polskiego 10, Bystrzyca Kłodzka    |                           |                            |
| 48. | WM Wojska Polskiego 12, Bystrzyca Kłodzka    |                           |                            |
| 49. | WM Wojska Polskiego 13-15, Bystrzyca Kłodzka |                           |                            |
| 50. | WM Wojska Polskiego 16, Bystrzyca Kłodzka    |                           |                            |
| 51. | WM Wojska Polskiego 23, Bystrzyca Kłodzka    |                           |                            |

|      |                                               |
|------|-----------------------------------------------|
| 52.  | WM Wojska Polskiego 3, Bystrzyca Kłodzka      |
| 53.  | WM Wojska Polskiego 25, Bystrzyca Kłodzka     |
| 54.  | WM Wojska Polskiego 27,27a, Bystrzyca Kłodzka |
| 55.  | WM Wojska Polskiego 35, Bystrzyca Kłodzka     |
| 56.  | WM Wojska Polskiego 34-36, Bystrzyca Kłodzka  |
| 57.  | WM Starobysrzycka 2, Bystrzyca Kłodzka        |
| 58.  | WM Starobysrzycka 3 Bystrzyca Kłodzka         |
| 59.  | WM Starobysrzycka 4 Bystrzyca Kłodzka         |
| 60.  | WM Starobysrzycka 9 Bystrzyca Kłodzka         |
| 61.  | WM Starobysrzycka 12 Bystrzyca Kłodzka        |
| 62.  | WM Starobysrzycka 16 Bystrzyca Kłodzka        |
| 63.  | WM Starobysrzycka 18 Bystrzyca Kłodzka        |
| 64.  | WM Starobysrzycka 23 Bystrzyca Kłodzka        |
| 65.  | WM Starobysrzycka 25 Bystrzyca Kłodzka        |
| 66.  | WM Starobysrzycka 27 Bystrzyca Kłodzka        |
| 67.  | WM Starobysrzycka 28 Bystrzyca Kłodzka        |
| 68.  | WM Starobysrzycka 29 Bystrzyca Kłodzka        |
| 69.  | WM Starobysrzycka 30 Bystrzyca Kłodzka        |
| 70.  | WM Starobysrzycka 31-31a, Bystrzyca Kłodzka   |
| 71.  | WM Starobysrzycka 32 Bystrzyca Kłodzka        |
| 72.  | WM Starobysrzycka 33-33a Bystrzyca Kłodzka    |
| 73.  | WM Starobysrzycka 34 Bystrzyca Kłodzka        |
| 74.  | WM Starobysrzycka 36 Bystrzyca Kłodzka        |
| 75.  | WM Starobysrzycka 39 Bystrzyca Kłodzka        |
| 76.  | WM Mały Rynek 2 Bystrzyca Kłodzka             |
| 77.  | WM Mały Rynek 4 Bystrzyca Kłodzka             |
| 78.  | WM Mały Rynek 5 Bystrzyca Kłodzka             |
| 79.  | WM Krótka 2 Bystrzyca Kłodzka                 |
| 80.  | WM Krótka 3 Bystrzyca Kłodzka                 |
| 81.  | WM Krótka 4 Bystrzyca Kłodzka                 |
| 82.  | WM Krótka 6 Bystrzyca Kłodzka                 |
| 83.  | WM Kościelna 5-5A Bystrzyca Kłodzka           |
| 84.  | WM Kościelna 6 Bystrzyca Kłodzka              |
| 85.  | WM Kościelna 7a Bystrzyca Kłodzka             |
| 86.  | WM Kościelna 8 Bystrzyca Kłodzka              |
| 87.  | WM Kościelna 9a, 11, 11a Bystrzyca Kłodzka    |
| 88.  | WM Kościelna 10 Bystrzyca Kłodzka             |
| 89.  | WM Kościelna 14 Bystrzyca Kłodzka             |
| 90.  | WM Kościelna 19 Bystrzyca Kłodzka             |
| 91.  | WM Kościelna 21 Bystrzyca Kłodzka             |
| 92.  | WM Kościelna 29 Bystrzyca Kłodzka             |
| 93.  | WM Kościelna 31 Bystrzyca Kłodzka             |
| 94.  | WM Kościelna 33 Bystrzyca Kłodzka             |
| 95.  | WM Kościelna 35 Bystrzyca Kłodzka             |
| 96.  | WM Okrzei 1 Bystrzyca Kłodzka                 |
| 97.  | WM Okrzei 8 Bystrzyca Kłodzka                 |
| 98.  | WM Okrzei 9 Bystrzyca Kłodzka                 |
| 99.  | WM Okrzei 10 Bystrzyca Kłodzka                |
| 100. | WM Okrzei 11 Bystrzyca Kłodzka                |
| 101. | WM Okrzei 13 Bystrzyca Kłodzka                |
| 102. | WM Okrzei 16 Bystrzyca Kłodzka                |
| 103. | WM Okrzei 19 Bystrzyca Kłodzka                |
| 104. | WM Okrzei 22 Bystrzyca Kłodzka                |
| 105. | WM Okrzei 23 Bystrzyca Kłodzka                |
| 106. | WM Okrzei 24 Bystrzyca Kłodzka                |
| 107. | WM Okrzei 24b Bystrzyca Kłodzka               |

05.2025

06.2025

06.2026

|      |                                                   |         |         |
|------|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 108. | WM Okrzei 25 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 109. | WM Okrzei 26a Bystrzyca Kłodzka                   |         |         |
| 110. | WM Okrzei 31 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 111. | WM Okrzei 33 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 112. | WM Okrzei 35 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 113. | WM Okrzei 41 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 114. | WM Okrzei 43 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 115. | WM Okrzei 45 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 116. | WM Okrzei 47 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 117. | WM Sienna 1 Bystrzyca Kłodzka                     | 07.2025 | 07.2026 |
| 118. | WM Sienna 5 Bystrzyca Kłodzka                     |         |         |
| 119. | WM Sienna 7 Bystrzyca Kłodzka                     |         |         |
| 120. | WM Sienna 9 Bystrzyca Kłodzka                     |         |         |
| 121. | WM Sienna 10 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 122. | WM Plac Skłodowskiej-Curie 1 Bystrzyca Kłodzka    |         |         |
| 123. | WM Plac Skłodowskiej -Curie 2 Bystrzyca Kłodzka   |         |         |
| 124. | WM Sienkiewicza 1                                 | 08.2025 | 08.2026 |
| 125. | WM Sienkiewicza, Słowackiego 11 Bystrzyca Kłodzka |         |         |
| 126. | WM Sienkiewicza 17                                |         |         |
| 127. | WM Willowa 5 Bystrzyca Kłodzka                    |         |         |
| 128. | WM Podmiejska 1 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 129. | WM Podmiejska 5 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 130. | WM Podmiejska 7 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 131. | WM Podmiejska 8 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 132. | WM Podmiejska 11 Bystrzyca Kłodzka                |         |         |
| 133. | WM Podmiejska 12 Bystrzyca Kłodzka                |         |         |
| 134. | WM Krakowska 1 Bystrzyca Kłodzka                  | 09.2025 | 09.2026 |
| 135. | WM Krakowska 2 Bystrzyca Kłodzka                  |         |         |
| 136. | WM Krakowska 3 Bystrzyca Kłodzka                  |         |         |
| 137. | WM Krakowska 7 Bystrzyca Kłodzka                  |         |         |
| 138. | WM Krakowska 9 Bystrzyca Kłodzka                  |         |         |
| 139. | WM Krakowska 12 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 140. | WM Krakowska 13 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 141. | WM Krakowska 15 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 142. | WM Krakowska 16 Bystrzyca Kłodzka                 |         |         |
| 143. | WM Plac Wolności 17 a Bystrzyca Kłodzka           |         |         |
| 144. | WM Plac Wolności 17,18 Bystrzyca Kłodzka          |         |         |
| 145. | WM Plac Wolności 19 Bystrzyca Kłodzka             |         |         |
| 146. | WM Plac Wolności 19A Bystrzyca Kłodzka            |         |         |
| 147. | WM Plac Wolności 21 Bystrzyca Kłodzka             |         |         |
| 148. | WM Plac Wolności 22-23 Bystrzyca Kłodzka          |         |         |
| 149. | WM Plac Wolności 24 Bystrzyca Kłodzka             |         |         |
| 150. | WM Plac Kościuszki 3 Bystrzyca Kłodzka            |         |         |
| 151. | WM Plac Wolności 3 Bystrzyca Kłodzka              |         |         |
| 152. | WM Plac Wolności 4 Bystrzyca Kłodzka              |         |         |
| 153. | WM Plac Wolności 6 Bystrzyca Kłodzka              |         |         |
| 154. | WM Plac Wolności 7a,8a Bystrzyca Kłodzka          |         |         |
| 155. | WM Plac Wolności 8 Bystrzyca Kłodzka              |         |         |
| 156. | WM Plac Wolności 9 Bystrzyca Kłodzka              |         |         |
| 157. | WM Plac Wolności 13 Bystrzyca Kłodzka             |         |         |
| 158. | WM Plac Wolności 25 Bystrzyca Kłodzka             |         |         |
| 159. | WM Plac Wolności 26 Bystrzyca Kłodzka             |         |         |
| 160. | WM Osiedle Szkolne 7a, 7b, 7c Bystrzyca Kłodzka   |         |         |
| 161. | WM Osiedle Szkolne 8a,8b, 8c Bystrzyca Kłodzka    |         |         |
| 162. | WM Osiedle Szkolne 9b, Bystrzyca Kłodzka          |         |         |
| 163. | WM Osiedle Szkolne 12 Bystrzyca Kłodzka           |         |         |

|      |                                          |
|------|------------------------------------------|
| 164. | WM Wojska Polskiego 2 Bystrzyca Kłodzka  |
| 165. | WM Wojska Polskiego 4, Bystrzyca Kłodzka |
| 166. | WM Starobystrzycka 41, Bystrzyca Kłodzka |
| 167. | WM Starobystrzycka 43, Bystrzyca Kłodzka |
| 168. | WM Starobystrzycka 45, Bystrzyca Kłodzka |
| 169. | WM Młyńska 2, Gorzanów                   |
| 170. | WM Plac Wolności 2, Gorzanów             |
| 171. | WM Strażacka 5, Bystrzyca Kłodzka        |

10.2025

10.2026

## Załącznik nr 3 – Wykaz budynków komunalnych

| Lp. | Nazwa/adres                            | Data ostatniego przeglądu | Data planowanego przeglądu |
|-----|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1   | 2                                      | 3                         | 4                          |
| 1.  | Podmiejska 2, Bystrzyca Kłodzka        | 03.2025                   | 03.2026                    |
| 2.  | Przyjaciół 6, Bystrzyca Kłodzka        |                           |                            |
| 3.  | Przyjaciół 21a, Bystrzyca Kłodzka      |                           |                            |
| 4.  | Wojska Polskiego 44, Bystrzyca Kłodzka | 05.2025                   | 05.2026                    |
| 5.  | Górna 6, Bystrzyca Kłodzka             |                           |                            |
| 6.  | Środkowa 2, Bystrzyca Kłodzka          |                           |                            |
| 7.  | Plac Wolności 20, Bystrzyca Kłodzka    | 06.2025                   | 06.2026                    |
| 8.  | Międzyleśna 31, Bystrzyca Kłodzka      |                           |                            |
| 9.  | Krakowska 4, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 10. | Konopnickiej 10a, Bystrzyca Kłodzka    |                           |                            |
| 11. | Wojska Polskiego 21, Bystrzyca Kłodzka | 07.2025                   | 07.2026                    |
| 12. | Strażacka 3, Bystrzyca Kłodzka         |                           |                            |
| 13. | Przyjaciół 1, Bystrzyca Kłodzka        | 10.2025                   | 10.2026                    |
| 14. | Podmiejska 10, Bystrzyca Kłodzka       |                           |                            |
| 15. | Międzyleśna 12a, Bystrzyca Kłodzka     |                           |                            |
| 16. | Nadbrzeżna 7, Bystrzyca Kłodzka        |                           |                            |
| 17. | Wojska Polskiego 18, Bystrzyca Kłodzka |                           |                            |
| 18. | Kolejowa 179B, Bystrzyca Kłodzka       |                           |                            |