

CZĘŚĆ I – SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ)

DLA

ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PROWADZONEGO NA PODSTAWIE PRZEPISÓW USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (DZ.U.2017.1579 T.J.) O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY OKREŚLONEJ W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODST. ART. 11 UST. 8 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

na

wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pt. Rozbudowa i remont istniejącej infrastruktury wraz z zakupem wyposażenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Zamenhofs 41

dofinansowanego z projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Postępowanie znak:

CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

74842000 - Usługi projektowania wewnątrz

74843000 - Usługi towarzyszące usługom projektowym

45000000-7 - Roboty budowlane

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45261900-3 - Usługi napraw i konserwacji dachów

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach 45300000-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych

45310000-3 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

I. Nazwa Zamawiającego

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Strażackiej 13
NIP: 8811241581 REGON: 890585959
Tel.: 74/811-70-50
Fax: 74/644-16-26
Email: zukbystrzyca@pro.onet.pl

II. Tryb zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j.) oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j.) zwanej dalej Pzp o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 Pzp.

III. Informacje wstępne

1. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, wybranemu zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwanej dalej SIWZ i załącznikach do niej. W sprawach nieuregulowanych ustawą Pzp będą stosowane przepisy ustawy – Kodeks Cywilny.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne z ograniczeniem przypadków określonych w ustawie Pzp.
3. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
4. Znak sprawy, na który mogą powoływać się wykonawcy w trakcie postępowania: ZP/2/2018.
5. Nie przewiduje się zastosowania aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający zaleca aby Wykonawcy przed złożeniem oferty dokonali wizji lokalnej na terenie obiektu. W przypadku chęci odbycia wizji lokalnej na terenie obiektu należy pisemnie poinformować o tym fakcie Zamawiającego. Osoba upoważniona do asystowania podczas wizji lokalnej pozostaje bez prawa udzielania informacji o przedmiocie zamówienia.
7. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia bądź dokumentach składających się na specyfikację techniczną wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych.
8. Na podstawie art. 24aa Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
9. Wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pt. Rozbudowa i remont istniejącej infrastruktury wraz z zakupem wyposażenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Zamenhofska 41.

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórki obiektów oraz ich części,

- remont termomodernizacyjny budynku biurowo-magazynowo-socjalnego z przeznaczeniem na budynek socjalno-biurowy wraz z pomieszczeniami magazynowymi oraz ekspozycją edukacyjną (ścieżka dydaktyczna) PSZOK-u,
- remont – przebudowa przyłączy wodno-kanalizacyjnych łącznie z przyłączeniem do miejskiej kanalizacji sanitarnej,
- remont – przebudowa wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) elektroenergetycznej,
- remont nawierzchni placu manewrowego oraz powierzchni utwardzonych i chodników,
- realizację odwodnienia liniowego placu łącznie z montażem urządzeń do podczyszczania wód opadowych i roztopowych,
- remont ogrodzenia (wymiana na nowe ogrodzenie z elementów betonowych, ogrodzenia siatkowego istniejącego, montaż bramy automatycznej przesuwnej plus furtki wejściowej, naprawa istniejącego ogrodzenia betonowego – 3 przęsła),
- wykonanie instalacji oświetleniowej terenu PSZOK-u,
- wykonanie instalacji wodnej p-poż.,
- przygotowanie miejsca pod montaż urządzenia wagi samochodowej jednoosiowej przejazdowej,
- montaż na gotowym podłożu urządzenia brodzika dezynfekcyjnego kół pojazdów mechanicznych,
- urządzenie terenu zielonego

jako wykonanie robót budowlanych objętych decyzją Starosty Kłodzkiego nr 148/XII/B/2015 o pozwoleniu na budowę z dnia 4 grudnia 2015 r.;

- budowę (montaż) 9 szt. wiat stalowych łącznie z pracami towarzyszącymi

jako wykonanie robót budowlanych zgodnie ze zgłoszeniem budowlanym z dnia 07.08.2017

- remont istniejącej wiaty gospodarczej wraz zabudową ścianami, montaż bramy wjazdowej i wymiana poszycia dachowego,

Roboty budowlane objęte zamówieniem składają się z następujących grup robót:

1. Rozbiórki obiektów oraz ich części w zakresie wykonania:
 - a. żelbetowego kanału najazdowego naprawczego konstr. żelbetowej monolitycznej $b \times l \times h = 3,15 \times 10,45 \times 1,2$ m -- sposobem mechanicznym z użyciem sprężarki oraz młota pneumatycznego z wykorzystaniem materiału rozbiórkowego (gruzu żelbetowego) celem utwardzenia/podniesienia/ terenu w najniższej części działki projektowanej na zieleni urządzonej oraz stali konstrukcyjnej jako odpadu do recyklingu,
 - b. murowanej dobudówki gospodarczej z pom. sanitarnymi budynku biurowo-magazynowo-socjalnego łącznie ze schodami zewnętrznymi konstrukcji metalowej oraz żelbetową galerią w poziomie +3,20/3,36 m. -- sposobem mechanicznym z użyciem sprężarki oraz młota pneumatycznego z wykorzystaniem materiału rozbiórkowego (gruzu żelbetowego) celem utwardzenia/podniesienia/ terenu w najniższej części działki projektowanej na zieleni urządzonej oraz wywozem:
 - materiałów bitumicznych jako odpadu niebezpiecznego na specjalnie do tego celu wyznaczone składowisko,
 - gruzu ceglanego na składowisko odpadów komunalnych,
 - drewna konstrukcyjnego na składowisko odpadów komunalnych,
 - stali konstrukcyjnej jako odpadu do recyklingu,

- materiałów metalowych jako odpadu do recyklingu,
 - materiałów instalacyjnych metalowych jako odpadu do recyklingu,
 - materiałów instalacyjnych pozostałych na składowisko odpadów komunalnych
- c. ogrodzenia w części z siatki na słupkach stalowych wraz z bramą wjazdową -- sposobem mechanicznym z użyciem sprężarki oraz młota pneumatycznego z wykorzystaniem materiału rozbiórkowego (gruzu żelbetowego) celem utwardzenia/podniesienia/ terenu w najniższej części działki projektowanej na zieleń urządzonej oraz stali konstrukcyjnej jako odpadu do recyklingu,
- d. słupów oświetleniowych żelbetowych oświetlenia terenu -- sposobem mechanicznym z użyciem sprężarki oraz młota pneumatycznego z wykorzystaniem materiału rozbiórkowego (gruzu żelbetowego) celem utwardzenia/podniesienia/ terenu w najniższej części działki projektowanej na zieleń urządzonej i stali konstrukcyjnej jako odpadu do recyklingu
- e. pokrycia dachowego /2 kondygnacji/ budynku biurowo-magazynowo-socjalnego sposobem ręcznym z użyciem elektronarzędzi oraz wywozem:
- materiałów bitumicznych jako odpadu niebezpiecznego na specjalnie do tego celu wyznaczone składowisko,
 - nadbetonu wraz z płytami azbestocementowymi falistymi typu WF6 jako odpadu niebezpiecznego na specjalnie do tego celu wyznaczone składowisko (praca specjalistyczna),
 - drewna konstrukcyjnego na składowisko,
 - materiałów metalowych jako odpadu do recyklingu,
 - stali konstrukcyjnej jako odpadu do recyklingu,
 - materiałów instalacyjnych metalowych jako odpadu do recyklingu,
- f. konstrukcji nośnej dachu/2 kondygnacji/ budynku biurowo-magazynowo-socjalnego sposobem ręcznym z użyciem elektronarzędzi oraz wywozem:
- stali konstrukcyjnej jako odpadu do recyklingu (płatwie rurowe, dźwigary kratowe),
 - materiałów metalowych jako odpadu do recyklingu,
- g. konstrukcji murowych /2 kondygnacji ściany i kominy/ budynku biurowo-magazynowo-socjalnego sposobem ręcznym z użyciem elektronarzędzi oraz wywozem:
- gruzu ceglanego na składowisko odpadów komunalnych
 - gruzu żelbetowego celem utwardzenia/podniesienia/ terenu w najniższej części działki projektowanej na zieleń urządzonej niską,
 - stali konstrukcyjnej jako odpadu do recyklingu,
 - materiałów metalowych jako odpadu do recyklingu,
 - materiałów drewnianych i z materiałów drewnopochodnych (stolarka budowlana oraz wyposażenie) na składowisko odpadów komunalnych,
 - materiałów z tworzyw plastycznych i szkła budowlanego (stolarka budowlana oraz wyposażenie) na składowisko odpadów komunalnych,
- h. konstrukcji placu manewrowego (nawierzchni z asfaltobetonu i podbudowy z kruszyw budowlanych stabilizowanych mechanicznie) -- z użyciem sprzętu budowlanego zmechanizowanego/ładowarki, koparki, spycharki, środki transportowe samowyładowcze/ i sposobem mechanicznym z użyciem sprężarki oraz młota pneumatycznego oraz wywozem:
- gruzu asfaltobetonowego na składowisko odpadów komunalnych,

- gruzu żelbetowego celem utwardzenia/podniesienia/ terenu w najniższej części działki projektowanej na zieleń urządzonej niską.
2. Remont termomodernizacyjny budynku biurowo-magazynowo-socjalnego z przeznaczeniem na budynek socjalno-biurowy z pomieszczeniami magazynowymi oraz ekspozycją edukacyjną (ścieżka dydaktyczna) PSZOK-u w Bystrzycy Kłodzkiej w zakresie wykonania;
- a. wzmocnienia fundamentów obiektu poprzez ich podbicie po wcześniejszym wykonaniu wykopów po zewnętrznej i wewnętrznej stronie murów nośnych odcinkami w/g załącznika graficznego do projektu, wykonanie nowych fundamentów pod słupy stalowe wzmocniające podciąg stalowy w cz. gospodarczej,
 - b. remontu posadzek betonowych na gruncie (w-wy odcinające, izolacje poziome, warstwy podbudowy, warstwy nośne, warstwy wykończeniowe ; płytki ceramiczne/gres (cz.socjano -biurowa), farby epoksydowe na posadzkach betonowych (cz. Techniczna magazynowa) z użyciem środków uszczelniających do betonu,
 - c. zamurowania części otworów drzwiowych, poszerzenia części otworów drzwiowych, wprowadzenie dodatkowych podziałów otworów okiennych (osadzenie nadproży stalowych na dodatkowych filarach okiennych murowanych) oraz montażu słupów stalowych wzmocniających podciąg stalowy,
 - d. wykonania konstrukcji i pokrycia stropodachu płaskiego jednospadowego;
 - pokrycia ze stalowych blach trapezowych ocynkowanych TR 35/207–0,75(n)
 - dźwigarów drewnianych podłużnych 12x24 cm o rozstawie 1,5 m oraz dźwigarów drewnianych poprzecznych 7x16 cm o rozstawie 0,9 m
 - ścian kolankowych pełnych gr. 1c murowanych z materiałów drobnowymiarowych na zaprawie cementowej wraz z wykonaniem wieńców obwodowych 1cx1c m z betonu żwirowego
 - e. ułożenia izolacji termicznej poziomej stropu nad parterem metodą lekką–suchą z użyciem wełny mineralnej / lub granulatów wdmuchiowanych,
 - f. montażu termicznej izolacji pionowej metodą lekką–mokłą ze styropianu ESP przegród zewnętrznych oraz wewnętrznych,
 - g. wymiany stolarki budowlanej okiennej drewnianej na nową PCV o współczynniku izolacyjności $U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$,
 - h. wymiany stolarki drzwiowej płycinowej zewnętrznej i wewnętrznej na drewnianą płycinową lub z materiałów drewnopochodnych (wariantowo na metalową lub PCV),
 - i. wymiany tynków wewnętrznych, wymianę i wykonanie okładzin z materiałów ceramicznych
 - j. wymiany wszystkich instalacji wewnętrznych;
 - elektrycznej 230/400 V
 - elektrycznej niskoprądowej (informatycznej, alarmowej, sygnalizacyjnej)
 - CW i ZW
 - CO
- w zakresie;
- a/okablowania i osprzętu
 - b/rurażu + przyborów i urządzeń
 - c/remontu przykanalików i przyłączy technicznych.
 - k/ montażu wyposażenia wnętrza w tym instalacji wizualnej/interaktywnej (ścieżki dydaktyczna) PSZOK-u w Bystrzycy Kłodzkiej
3. Remont placu manewrowego oraz powierzchni utwardzonych technologicznych w zakresie wykonania;

- a. plac -- nawierzchni asfaltobetonowej o minimalnej konstrukcji o nośności KR1 wg Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych, GDDP Warszawa 1997r.
 - b. posadzki pod wiatami -- konstrukcji żelbetowej monolitycznej sztywnej o nośności odpowiadającej klasie KR3.
4. Remont istniejącej wiaty gospodarczej polegający na:
- a. wymianie pokrycia dachowego,
 - b. zabudowie ścian z elementów prefabrykowanych wraz z ich wzmocnieniem,
 - c. wymianie instalacji elektrycznej,
 - d. montażu bramy wjazdowej automatycznej,
 - e. oczyszczeniu istniejącej konstrukcji stalowej i jej zabezpieczeniu farbą antykorozyjną
5. Realizację odwodnienia liniowego placu z wprowadzeniem wód opadowych i roztopowych w zakresie wykonania kanału otwartego odwodnienia liniowego typu D300 o konstrukcji żelbetowej monolitycznej (lub prefabrykowanej) na zagęszczonym podłożu z tłuczni i kłińca kamiennego;
6. Remont ogrodzenia z elementów betonowych na słupkach betonowych w cokole/stopach/ żelbetowym (100% do remontu lub wymiany na nowe) oraz bramą wjazdową przesuwaną.
7. Montaż na gotowym podłożu (nawierzchni asfaltobetonowej) urządzenia wagi samochodowej jednoosiowej przejazdowej $Q=20 \text{ Mg/oś}$; $DMC_{\text{max.}}=42 \text{ Mg}$.
8. Montaż na gotowym podłożu (nawierzchni asfaltobetonowej) urządzenia brodzika dezynfekcyjnego kół pojazdów mechanicznych (przestawnego); $Q=20 \text{ Mg/oś}$; $DMC_{\text{max.}}=42 \text{ Mg}$.
9. Budowa(montaż) 9 szt. wiat stalowych gospodarczych(magazynowych) na terenie PSZOK-u w zakresie wykonania:
- a. fundamentów bezpośrednich; 4 stóp/1 wiatę o konstrukcji żelbetowej monolitycznej w deskowaniu tradycyjnym,
 - b. montażu prefabrykowanej konstrukcji stalowej wiat:
 - otwartych, przekrytych stropodachem płaskim o przekryciu z blach fałdowych TR 50/260-1,0(0,75)
 - spawanych z profili grącowalcowanych ze stali niskostopowych konstrukcyjnych w/g PN-88/H-84020 ; prefabrykacja w/g rysunków konstrukcyjnych(poglądowych o nie gorszych parametrach); połączenia spawane i mechaniczne
 - wykonanie posadzek żelbetowych monolitycznych dla dopuszczalnego obciążenia użytkowego $p= 15,0 \text{ kN/ m}^2$

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załącznikach do SIWZ, tj. w szczególności:

- a. decyzji Starosty Kłodzkiego nr 148/XII/B/2015 o pozwoleniu na budowę z dnia 4 grudnia 2015
- b. zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych z dnia 7 sierpnia 2017 r.,
- c. Specyfikacji technicznej, oraz w projekcie umowy na roboty budowlane.
- d. W przedmiarze inwestorskim robót.

Wskazane przez Zamawiającego pozycje katalogowe w przedmiarach robót należy traktować, jako rozszerzenie opisu robót. Przedmiary robót należy traktować jako materiały pomocnicze.

V. Zamówienia określone w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 (art. 36 ust. 2 pkt. 2 i 3)

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umów ramowych.

VI. Oferty częściowe i wariantowe (art. 36 ust. 2 pkt.1 i 4, art. 36aa, art. 83)

1. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

VII. Wymagany termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia – 20 listopada 2018 roku.

VIII. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

IX. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

X. Podwykonawcy

1. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udział w realizacji zamówienia dalszych podwykonawców.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Szczegółowe zapisy dotyczące podwykonawstwa zawarte są w § 10 wzoru umowy.

XI. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a. nie podlegają wykluczeniu w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 i ust. 5 Pzp

- b. spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie określonym w art. 22 ust. 1 Pzp,
 - c. do oferty załączą wymagane oświadczenia.
2. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który spełnia poniżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej;
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że
 - I. w zakresie robót budowlanych – w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał umowy, których przedmiotem było wykonanie robót budowlanych o wartości co najmniej 1.500.000 PLN netto(bez VAT), w tym jedną na min. 300.000 PLN netto(bez VAT)
 - II. dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:
 - minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia geodezyjne w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych.

XII. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, Wykonawcy muszą udokumentować, że łącznie spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1b ustawy PZP oraz każdy z Wykonawców musi wykazać brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp oraz art. 24 ust 5 Pzp. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem Umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani do zawarcia Umowy cywilno – prawnej, regulującą ich współpracę. Niezwłocznie, po zawiadomieniu o wyborze oferty, ale przed podpisaniem Umowy, Wykonawcy muszą przedłożyć Zamawiającemu Umowę, opisującą przyjętą formę prawną oraz określającą szczegółowo sposób współdziałania w wykonywaniu robót budowlanych.
4. Wypełniając formularz oferty należy wpisać dane (nazwa, adres itd.) Pełnomocnika (Lidera) oraz wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W innych

dokumentach (załączniki) powołujących się na Wykonawcę w miejscu np. nazwa, adres Wykonawcy, należy wpisać dane dotyczące Pełnomocnika (Lidera) i Wykonawcy którego dany dokument (załącznik) dotyczy.

XIII. Podstawy wykluczenia

O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania, w okolicznościach, o których mowa w:

- a. art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 Pzp,
- b. art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp.

XIV. Oświadczenia i dokumenty składane przez wykonawcę

1. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp:
 - a. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy,
 - b. oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp - Wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert w postępowaniu oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodów określonych w pkt XIII SIWZ według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ,
2. Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu.
3. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w punkcie XI SIWZ oraz punkcie XIII SIWZ:
 - a. wykaz robót budowlanych określonych w pkt.XI.2.c.I. SIWZ i wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykaz należy złożyć w oryginale. Dowody i inne dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SIWZ;
 - b. wykaz osób określonych w punkcie XI.2c.II. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz należy złożyć w oryginale. Brak w/w wykazu będzie skutkował wykluczeniem wykonawcy z

- postępowania na mocy art. 24 ust. 1 pkt 12 Pzp. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 8 do SIWZ;
- c. Wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert w postępowaniu oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie XI SIWZ według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
4. Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa w pkt XIV.1.b SIWZ oraz XIV.3.c SIWZ w celu wykazania:
- braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia,
 - spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby.
6. w celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda od Wykonawcy przedłożenia wykazu zawierającego informacje dotyczące:
- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- Brak wykazu z określeniem zasobów podmiotu trzeciego, na które powołuje się wykonawca, będzie skutkowało wykluczeniem wykonawcy z postępowania na mocy art. 24 ust. 1 pkt 12 Pzp jako wykonawcy, który nie wykazał spełnienia warunku udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.
8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
9. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom zamieszcza informacje o podwykonawcach, wskazanych w sposób określony w pkt X SIWZ, w oświadczeniu, o którym mowa w pkt XIV.1.b SIWZ w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu.
10. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców – „konsorcjum”, oświadczenie w zakresie opisanym w pkt XIV.1.b SIWZ oraz XIV.3.c SIWZ:
- braku podstaw do wykluczenia,

- o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców (uczestników konsorcjum).
11. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, wykonawca składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej według wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Oświadczenie oraz ewentualne dowody wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy. W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale.
 12. Dokumenty i oświadczenia, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie zamawiającego:
 - a. Zamawiający po dokonaniu oceny ofert wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:
 - brak podstaw do wykluczenia wskazanych w pkt XIV.1 SIWZ, tj.: odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp.
 - spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt XIV.3 oraz XI.2 SIWZ.
 - b. Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp, zamawiający wezwie wykonawcę do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów następujących dokumentów:
 - odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp. Dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
 13. Wykonawcy zagraniczni.
 1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i jest zobowiązany, zgodnie z pkt XIV.1.a SIWZ, oraz w przypadku podmiotów trzecich – zgodnie z pkt XIV.12.b do złożenia wskazanych tam dokumentów, to zgodnie z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) zamiast dokumentów:
 - a. o których mowa w § 5 pkt 1 ww. Rozporządzenia:
 - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce

- zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp,
- b. o których mowa w § 5 pkt 4 ww. Rozporządzenia:
- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
2. Dokumenty wymienione w lit. a i b powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w lit. a i b powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
 4. Dokumenty wymienione w pkt 3 powyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
 6. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w § 5 pkt 1 ww. Rozporządzenia, składa dokument, o którym mowa w punkcie 12.1.a., w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 Pzp oraz w przypadku podmiotów trzecich – zgodnie z pkt XIV.12.b SIWZ złożenia tego dokumentu. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
 7. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu, o którym mowa w pkt XIV.13.6 SIWZ złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
 8. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

14. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.
15. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.
16. W przypadku wątpliwości zamawiający wezwie, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp.
17. Jeżeli wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

XV. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywanie oświadczeń i dokumentów

1. Podstawowym sposobem porozumiewania się jest korespondencja pisemna przekazywana za pomocą operatorów pocztowych lub składana osobiście w siedzibie Zamawiającego przy ul. Strażackiej 13, 57-500 Bystrzyca Kłodzka.
2. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień, odwołań oraz informacji przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. za pomocą faxu lub drogą elektroniczną (e-mail). Każda ze stron na żądanie strony drugiej niezwłocznie potwierdza otrzymanie w/w dokumentów tą samą drogą.
3. W przypadku przekazywania dokumentów faksem lub e-mailem dowód transmisji danych oznacza, że Wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń wykonawcy.
4. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu na składanie ofert, z zastrzeżeniem, że przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Oferta oraz umowa wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
7. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami jest Kazimierz Sołotwiński, tel. 74/811 70 50 w godz. 8-14.

XVI. Sposób przygotowania oferty

1. Ofertę składa się w formie pisemnej. Oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim, pismem maszynowym albo inną trwałą techniką oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
2. Wszystkie kartki oferty muszą być spięte lub zszyte w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty oraz zaleca się ich ponumerowanie.
3. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Pozostałe dokumenty, inne niż oświadczenia o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
4. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych.
5. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie w złotych polskich.
6. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
7. W przypadku załączenia do oferty dokumentów sporządzonych w języku obcym wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenia tekstów na język polski przez niego poświadczone.
8. W przypadku, gdy wykonawca dołączy do oferty dokumenty zawierające wartości w walucie innej niż złoty polski (PLN), zamawiający przeliczy te wartości na złote polskie (PLN) wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) danej waluty z dnia ogłoszenia niniejszego postępowania.
9. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 1. wypełniony formularz ofertowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ,
 2. oświadczenia wymienione w Rozdziale XI SIWZ, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 oraz załącznik nr 3 do SIWZ,
 3. stosowne Pełnomocnictwo/Pełnomocnictwa – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty,
 4. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dokument/dokumenty ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
 5. zobowiązanie podmiotu, w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ,
 6. wykaz określający zakres dysponowania zasobami podmiotów trzecich, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ,
 7. dokument KRS lub CEIDG w celu weryfikacji osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, tym samym składania oświadczenia woli,
 8. wykaz podwykonawców stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.

Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1. Oferty składać należy w siedzibie Zamawiającego przy ul. Strażackiej 13, 57-500 Bystrzyca Kłodzka pok. nr.4. Termin składania ofert upływa o godz. 13,00 dnia 16 kwietnia 2018 r.
2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczke) należy opisać następująco:

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Strażackiej 13

Oferta w postępowaniu na: wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pt. „Rozbudowa i remont istniejącej infrastruktury wraz z zakupem wyposażenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Zamenhofa 41”

3. Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

XVII. Wycofanie i zmiana ofert

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Wniosek o wycofanie oferty powinien być złożony w formie pisemnej przez osobę uprawnioną przez Wykonawcę. Zwrot wycofanej oferty nastąpi po terminie otwarcia ofert. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa, w miejsce dotychczasowej, nową ofertę.

XVIII. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Strażackiej 13, 57-500 Bystrzyca Kłodzka w dniu 16 kwietnia 2018 r. o godz. 13 .30 w pokoju nr 4.

XIX. Tryb otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający ogłasza nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty oraz okresu trwania gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XX. Sposób obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową za wykonanie całości zamówienia uwzględniającą podatek VAT i musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
2. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku (jeśli tak – Wykonawca przedkłada stosowne oświadczenie). Nie złożenie oświadczenia oznaczać będzie, że złożenie oferty nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

XXI. Kryteria oceny złożonych ofert i sposób oceny ofert

1. Zamawiający przystąpi do oceny złożonych ofert przy zastosowaniu podanych kryteriów wyłącznie w stosunku do ofert złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu oraz ofert niepodlegających odrzuceniu zgodnie z dyspozycją art. 89 ust. 1 ustawy.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający stosować będzie kryterium ceny oferty brutto oraz kryterium: okres rękojmi za wady przedmiotu umowy. Oceny dokonywać będą członkowie komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nieodrzucona, która otrzymała najwyższą liczbę w ocenie kryterium oceny ofert i ich znaczenia (suma uzyskanych punktów) jest ofertą najkorzystniejszą. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie kryterium nr 1 - „cena oferty brutto” o wadze 60 % oraz kryterium nr 2 - „okres rękojmi za wady przedmiotu umowy” o wadze 40 %.
3. Ocena punktowa w zakresie kryterium: „cena oferty brutto” oraz „okres rękojmi za wady przedmiotu umowy” zostanie dokonana przy zastosowaniu wzorów:

$$\text{Kryterium nr 1: } \frac{\text{Cena najniższa (brutto)}}{\text{Cena badanej oferty (brutto)}} \times 60 = \text{liczba punktów}$$

$$\text{Kryterium nr 2: } \frac{\text{Okres rękojmi w badanej ofercie}}{\text{Maksymalny okres rękojmi jaki wykonawca może udzielić zamawiającemu}} \times 40 = \text{liczba punktów}$$

4. Wymagany okres rękojmi na wady przedmiotu umowy:
minimalny okres rękojmi – 84 miesiące.
maksymalny okres rękojmi – 120 miesiące.
5. Wykonawca w Formularzu Oferty wpisuje liczbę miesięcy okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
6. W przypadku pozostawienia pustego miejsca w Formularzu Oferty, Zamawiający przyjmie, iż okres rękojmi, jakiego wykonawca udziela Zamawiającemu, wynosi 84 miesiące.
7. W przypadku wskazania dłuższego niż maksymalny okresu rękojmi lub krótszego niż minimalny okres rękojmi, Zamawiający przyjmie, iż okres rękojmi, jakiego wykonawca udziela Zamawiającemu, wynosi 120 miesięcy.
8. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów, biorąc pod uwagę sumę punktów uzyskaną w kryterium nr 1 - „ceny oferty brutto” oraz kryterium nr

- 2 - „okres rękojmi za wady przedmiotu umowy”. Wszystkie obliczenia zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.
10. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XXII. Wybór oferty

1. Zamawiający podpisze umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania faksem lub drogą elektroniczną zawiadomienia o wyborze oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.

XXIII. Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - c. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - d. unieważnieniu postępowania – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1 i 5-7 ustawy na stronie internetowej.

XXIV. Informacja o dokumentach składanych przez podpisaniem umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie osób przedstawionych w ofercie oraz aktualnego dokumentu potwierdzającego wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum– Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XXV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Projekt umowy stanowi część II dokumentacji przetargowej.

XXVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Informacje ogólne

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie na warunkach określonych przepisami art. 147 do 151 ustawy PZP oraz umowy. Zabezpieczenie ma w istocie zapewnić, że Wykonawca gwarantuje wykonania przedmiotu zamówienia, a nadto jego jakość oraz, że zobowiązuje się usunąć wszelkie wady, które ujawnią się w okresie gwarancji, a które to wady lub szkody Zamawiający uzna za wynikłe z działania lub zaniechania Wykonawcy zgodnie z dokumentami umownymi.

2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- a. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie,
- b. wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść 100% zabezpieczenie należytego wykonania, nie później niż na dwa dni przed podpisaniem umowy, w formie określonej w ofercie Wykonawcy.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. W przypadku zamiaru złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca zobowiązany jest w terminie co najmniej 5 dni przed podpisaniem umowy przedstawić Zamawiającemu zaparafowany projekt gwarancji należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający po otrzymaniu gwarancji może w każdym czasie zgłosić zastrzeżenia, co do treści lub formy.
3. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca spełni wymagania Zamawiającego w terminie 2 dni od daty zastrzeżonej przez Inwestora, tak aby gwarancja należytego wykonania umowy najpóźniej na dwa dni przed podpisaniem umowy miała treść i formę przewidzianą umową.
4. Zabezpieczenie udzielone w formie gwarancji lub poręczeń musi mieć formę bezwarunkową, nieodwołalną i musi być płatne na pierwsze żądanie z okresem ważności.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca płaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

BZ WBK o/Bystrzyca Kłodzka nr 12 1090 2297 0000 0005 8800 8570

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- a. 70 % pozostałego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający potwierdzi Wykonawcy należyte wykonanie niniejszej Umowy,
- b. 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zatrzymuje na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady. Zwrot pozostałego zabezpieczenia nastąpi nie później niż w 15. dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

5. Zwiększenie wartości wynagrodzenia

1. Wykonawca zobowiązany jest do podwyższenia na własny koszt wartości udzielonego zabezpieczenia odpowiednio do wartości udzielonego wynagrodzenia.

2. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia o okres, o który przedłużony został termin obowiązywania Umowy.
3. W pozostałym zakresie warunki zabezpieczenia wykonania, należytego wykonania umowy reguluje umowa.

XXVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

1. Wykonawcy w postępowaniu przysługują następujące środki odwoławcze:
 - a. odwołanie,
 - b. skarga.
2. Szczegółowe zasady dotyczące wnoszenia środków ochrony prawnej określa dział VI ustawy.

XXVIII. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – wzór formularza ofertowego

Załącznik Nr 2 – wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 – wzór zobowiązania podmiotów trzecich do udostępnienia zasobów

Załącznik nr 5 – wzór wykazu określającego zakres dysponowania zasobami podmiotów trzecich

Załącznik nr 6 – wzór wykazu podwykonawców

Załącznik nr 7 – wzór wykazu robót budowlanych

Załącznik nr 8 – wzór wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia

Załącznik nr 9 – wzór informacji, że wykonawca nie należy/należy do grupy kapitałowej

Część II – wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Część III – Opis Przedmiotu Zamówienia, na który składa się m.in.:

- Specyfikacja techniczna,
- decyzji Starosty Kłodzkiego nr 148/XII/B/2015 o pozwoleniu na budowę z dnia 4 grudnia 2015 r.,
- zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych z dnia 7 sierpnia 2017 r.,
- projekt budowlany.
- Przedmiar inwestorski