

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na remont dachu, malowanie klatki schodowej z wymianą drzwi wejściowych oraz remont balkonów przylegających do lokali w budynku wspólnoty przy ul. Przyjaciół 23 w Bystrzycy Kłodzkiej w/g załączonego przedmiaru.

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 09.08.2013r., poz. 907 z późn. zm. ) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Przyjaciół 23 w Bystrzycy Kł.:

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: [zukbystrzyca@pro.onet.pl](mailto:zukbystrzyca@pro.onet.pl)

2) Opis przedmiotu zamówienia: remont dachu, malowanie klatki schodowej z wymianą drzwi wejściowych oraz remont balkonów przylegających do lokali w/g załączonego obmiaru.

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia:

do dnia 31 styczeń 2023

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy - formularz ofertowy( załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

- cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia:

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Karolina Golec tel. /74/ 811-70-61, e-mail: [zukbystrzyca@pro.onet.pl](mailto:zukbystrzyca@pro.onet.pl) w godz. 8.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej lub osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia 17 października 2023r. do godz. 10.30 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – Przyjaciół 23 Bystrzyca Kłodzka „

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

PROKURENT  
  
mer Agnieszka Bezyk

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.  
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....  
Siedziba.....  
Nr telefonu/faksu.....  
Adres e-mail.....  
NIP.....  
REGON.....

**OFERTA CENOWA**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 02-10-2023 na **remont dachu, malowanie klatki schodowej z wymianą drzwi wejściowych oraz remont balkonów przylegających do lokali w budynku wspólnoty przy ul. Przyjaciół 23 w Bystrzycy Kłodzkiej** oferuję:

1. cenę netto - ..... zł,
2. podatek VAT - ..... % ..... zł,
3. cenę brutto - ..... zł,
4. słownie cena brutto..... zł,
5. gwarancja .....
6. Termin zakończenia prac .....

**Oświadczam, że:**

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.**

**Dodatkowe zobowiązania:** w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z: .....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....  
.....

Inne informacje wykonawcy:

1 .....

.....

(podpis i pieczęć wykonawcy)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m (9*10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90.000	 90.000
				RAZEM	90.000
2	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (6.50*1.10*0.145)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.037	 1.037
				RAZEM	1.037
3	TZKNBK XV 0548-01	Oczyszczenie z rdzy elementów konstrukcyjnych licząc w rozwinięciu BAL- KI SATLOWE BALKONU (1.1*0.40*5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.200	 2.200
				RAZEM	2.200
4	KNR-W 4-01 1304-03	Spawanie profilu zamkniętego do wzmocnienia podłogi o wymiarach 100mm *40mm*5mm kształowników lub płaskowników. Ująć profil za- mknięty jako materiał (6.50*4)	m m	 26.000	 26.000
				RAZEM	26.000
5	KNP 02 1314-04.02 ANALOGIA	Malowanie farbą olejną DWUTEOWNIKÓW i nowych profili w spawanych do konstrukcji- oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy WLICZYĆ MATERIAL (1.10*0.40*5)+3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.200	 5.200
				RAZEM	5.200
6	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie PŁYTY BALKONU z deski kompozytowej (6.50*1.10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.150	 7.150
				RAZEM	7.150
7	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 24 km (6.50*1.10*0.145)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.037	 1.037
				RAZEM	1.037

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
1	KNR-W 4- d.1 01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (8.20*1.20)+(8.20*1.56)+(0.93*4)+(8.30*1.15)+(8.30*1.20)+(5*1.10)+(6.20*1)+(6.20*1.30)+(6.60*2.70)+(6.80*1.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	91.597	
				RAZEM	91.597
2	KNR-W 4- d.1 01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach (2.40*2.80)+(1.20*1.60)+(1.40*4.90)+(1.90*1)+(0.50*1.83)+(1.20*2.60)+(2.45*2.20)+(3.20*1.40)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	31.305	
				RAZEM	31.305
3	KNR 0-17 d.1 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie 91.597	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	91.597	
				RAZEM	91.597
4	KNR 0-17 d.1 2609-06 analogia	- przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach  91.597	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	91.597	
				RAZEM	91.597
5	KNR 0-17 d.1 0929-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa 63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	63.000	
				RAZEM	63.000
6	KNR 0-17 d.1 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	63.000	
				RAZEM	63.000
7	KNR 0-17 d.1 2609-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na suficie 31.305	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	31.305	
				RAZEM	31.305
8	KNR-W 2- d.1 02 1510-01 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - klatki schodowe sufity i ściany  (8.20*1.56)+(2.45*2.20)+(3.20*1.40)+(0.93*4)+(8.30*1.20)+(5*1.10)+(2.40*2.80)+(6.20*1.30)+(1*4)+(1.20*1.60)+(1.40*4.90)+(1.90*1)+(0.50*1.83)+(1.20*2.60)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	75.337	
				RAZEM	75.337
9	KNR-W 4- d.1 01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  (2.45*2.20)+(3.20*1.40)+(2.40*2.80)+(1.20*1.60)+(1.40*4.90)+(1.90*1)+(0.50*1.83)+(1.20*2.60)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	31.305	
				RAZEM	31.305
10	KNR 0-21 d.1 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB 25 mm  (2.45*2.20)+(3.20*1.40)+(2.40*2.80)+(1.20*1.60)+(1.40*4.90)+(1.90*1)+(0.50*1.83)+(1.20*2.60)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	31.305	
				RAZEM	31.305
11	KNR-W 2- d.1 02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe  (2.45*2.20)+(3.20*1.40)+(2.40*2.80)+(1.20*1.60)+(1.40*4.90)+(1.90*1)+(0.50*1.83)+(1.20*2.60)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	31.305	
				RAZEM	31.305
12	KNR-W 2- d.1 02 1124-07	Posadzki - listwy przyściennne drewniane  60	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
13	KNR-W 4- d.1 01 1209-08 z.sz.2.3. z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - klatki schodowe - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm  (1.35*2)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.400	
				RAZEM	5.400
14	KNR-W 4- d.1 01 1217-02	Jednokrotne malowanie olejne listew przyściennych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
15	KNR-W 4-d.1 01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (5*0.90)+(6.40*0.90)+(6.50*0.60)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.160	
				RAZEM	14.160
16	KNR-W 4-d.1 01 1209-05	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 STOPNIE SCHODOWE (0.95*0.46*15)+(17*0.78*0.46)+(14*0.90*0.47)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18.577	
				RAZEM	18.577
17	KNR 0-19 d.1 0929-04	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2 (1.10*1.45)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.595	
				RAZEM	1.595
18	KNR-W 2-d.1 02 2104-02	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm - skały osadowe 1.15	m m	1.150	
				RAZEM	1.150
19	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm Okapnik z zatyczkami (1.15*0.25)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.288	
				RAZEM	0.288
20	KNR-W 4-d.1 01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 40	m m	40.000	
				RAZEM	40.000
21	kalkulacja d.1 własna	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą drewnochronem ściaki boazerijnej (4.20*2.90)+(1.40*2.90)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.240	
				RAZEM	16.240
<b>2</b>		<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA KLATKI SCHODOWEJ</b>			
22	kalkulacja d.2 indywidualne	WYMIANA INSTALACJII ELEKTRYCZNEJ NA KLATCE SCHODOWEJ	kpl. kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m (14.30*15)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 214.500	 214.500
				RAZEM	214.500
2	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (14.30*8)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 114.400	 114.400
				RAZEM	114.400
3	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie (14.30*7.60)+(14.30*7.60)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217.360	 217.360
				RAZEM	217.360
4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 14.30*2	m m	 28.600	 28.600
				RAZEM	28.600
5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku (8+15)	m m	 23.000	 23.000
				RAZEM	23.000
6	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm 217.76	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217.760	 217.760
				RAZEM	217.760
7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Przy kominach (0.60*0.30*4)+(0.40*0.30*2)+(0.80*0.30*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.440	 1.440
				RAZEM	1.440
8	KNR 2-02 0410-03	Ołacenie połączeń dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej 217.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217.360	 217.360
				RAZEM	217.360
9	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach 217.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217.360	 217.360
				RAZEM	217.360
10	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połączeń dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej 217.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217.360	 217.360
				RAZEM	217.360
11	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę 217.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217.360	 217.360
				RAZEM	217.360
12	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej wiatrownice (7.56*0.30*4)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.072	 9.072
				RAZEM	9.072
13	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej Kominy (0.60*4*0.30)+(0.40*2*0.30)+(0.80*0.30*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.440	 1.440
				RAZEM	1.440
14	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej Obróbki przykrywające przy kominach (0.60*4*0.10)+(0.40*2*0.10)+(0.80*0.10*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.480	 0.480
				RAZEM	0.480
15	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych wiatrownice (7.56*4)	m m	 30.240	 30.240
				RAZEM	30.240
16	KNR-W 4-01 0423-03	Uzupełnienie włazów kominiarskich 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
17	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej (14.30*2)	m m	 28.600	 28.600
				RAZEM	28.600
18	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej (8+15)	m m	 23.000	 23.000
				RAZEM	23.000
19	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(217.36*0.025)	m <sup>3</sup>	5.434	
				RAZEM	5.434
20	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 4 5.434	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	5.434	
				RAZEM	5.434

KRZYSZTOF TARACIŃSKI  
Upr. Bud.. UAN M-7342/6/B/34 : 1  
Spec. Konstr. Budowl. i Projektowe  
§ 5, ust.2, § 6, ust.3, § 7, § 13 ust. 1. pkt 2  
tel. 667 001 812