

Bystrzyca Kłodzka, dnia 10.06.2025r

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie remontu dachu w budynku Wspólnoty
Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 1 w Bystrzycy Kłodzkiej
w/g załączonego przedmiaru.

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 09.08.2013r., poz. 907 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 1 w Bystrzycy Kłodzkiej:

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: zukbystrzyca@pro.onet.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia:

wykonanie remontu dachu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 1 w Bystrzycy Kłodzkiej w/g załączonego obmiaru.

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 30.09.2025 r.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy
- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia:

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela

Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: zukbystrzyca@pro.onet.pl w godz. 9.00-13.00

Magdalena Czeredys tel. 74/ 811-70- 60, wew.20

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4/sekretariat/do dnia **30/06/2025r. do godziny 11: 00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – ul. Okrzei 1 w Bystrzycy Kłodzkiej - remont dachu.**

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

P R E Z E S
Zarządu ZUK Sp z o.o.
mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

OFERTA CENOWA

**W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 10-06-2025 r na wykonanie remontu dachu
w/g załączonego przedmiaru, oferuję:**

- 7 cenę netto - zł,
- 8 podatek VAT - % zł,
- 9 cenę brutto - zł,
- 10 słownie cena brutto..... zł,
- 11 gwarancja
- 12 Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

- 1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
- 2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT DACHU			
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m ²		
d.1	1609-01	5.0*9.0+14.5*9.0+8.0*6.0+5.5*6.0	m ²	256.500	
				RAZEM	256.500
2	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 16 m	m ²		
d.1	1609-02	20.0*12.5	m ²	250.000	
				RAZEM	250.000
3	KNR-W 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
d.1	1612-02	256.5+250.0	m ²	506.500	
				RAZEM	506.500
4	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	256.5+250.0	m ²	506.500	
				RAZEM	506.500
5	NNRNKB	(z.VI) Deszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków	m ² rzu- tu		
d.1	202 1621-03	1.5*2.0*3.0+3.0*2.0	m ² rzu- tu	15.000	
				RAZEM	15.000
6	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
d.1	0509-02	[(13.90+7.7)*0.5*(13.9-4.65)+4.65*13.9+(6.5+3.5)*0.5*5.0-2.5*2.5*0.5]+ [11.90*9.26*0.5+6.1*5.5*0.5+2.6*3.5*0.5]+[2.6*3.5*0.5]+[(2.5+2.0)*0.5*1.15* 2*9.0]	m ²	313.957	
				RAZEM	313.957
7	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-04	8.0+6.1+12.0+14.0+6.5	m	46.600	
				RAZEM	46.600
8	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-06	8.8*4.0	m	35.200	
				RAZEM	35.200
9	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt ponad 24 cm	m ²		
d.1	0441-05	313.957	m ²	313.957	
				RAZEM	313.957
10	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	0.4*(13.9+11.9+6.1+8.0+6.5)+0.25*(13.9+11.9+8.0+6.1+6.5)+0.3*(5.0*2.0+ 13.9*2.0+4.65*2.0+1.45*1.4*2.0+0.4*2+1.45*1.4*2.0+0.4*2+1.0*2.0+0.4* 1.4*2+1.5*2.0+0.4*1.4*2.0)+0.5*(3.5*2.0+2.0*2.0*9)+0.2*(1.15*2.0*9.0+2.0* 2.0*9.0)	m ²	82.218	
				RAZEM	82.218
11	KNR-W 2-02	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1	0409-06	(4.65*2.0+14.50*2.0+5.1*2.0+1.2*2.0*9.0)*0.025*0.15	m ³	0.263	
				RAZEM	0.263
12	KNR-W 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 32 mm	m		
d.1	0417-01	10.0*8.0	m	80.000	
				RAZEM	80.000
13	KNR-W 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
d.1	0416-01	52.0	szt.	52.000	
				RAZEM	52.000
14	KNR-W 2-02	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1	0409-05	1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-01	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe okapowe	m		
d.1	0419-05	14+12+8.0+6.1+6.6	m	46.700	
				RAZEM	46.700
16	KNR AT-09	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm	m ²		
d.1	0101-04	(186.41+0.6*14)+(76.47+0.6*12.0+0.6*6.10)+4.67+(62.10+0.1*1.2*2.0*9.0)	m ²	351.070	
				RAZEM	351.070
17	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0, 80 m	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(186.41+0.6*14)+(76.47+0.6*12.0+0.6*6.10)+4.67+(62.10+0.1*1.2*2.0*9.0)$	m ²	351.070	
				RAZEM	351.070
18	KNR-W 4-01 d.1 0308-06	Naprawienie uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł - zamurowanie dachówką ceramiczną - dachówka z rozbiórki $(46.7+4.65*2+14.50*2+5.10*2)*0.25$	m ²		
			m ²	23.800	
				RAZEM	23.800
19	KNR 4-01 d.1 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
20	KNR-W 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - kominy i ogniomury 6.0	m ²		
			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
21	KNR-W 4-01 d.1 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ 0.24*1.0*0.5	m ³		
			m ³	0.120	
				RAZEM	0.120
22	KNR-W 4-01 d.1 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych 1.1*2.0+0.6*2.0	m		
			m	3.400	
				RAZEM	3.400
23	KNR-W 4-01 d.1 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm 1	kg		
			kg	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 4-01 d.1 0214-04	Przygotowanie masy betonowej - beton zwirowy kl. B-20 0.66*0.07	m ³		
			m ³	0.046	
				RAZEM	0.046
25	KNR-W 4-01 d.1 0735-06	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem spadzistym - ogniomury 6.0	m ²		
			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
26	KNR-W 2-02 d.1 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną - kominy i ogniomury $(2.1*2.0+0.5*2.0)*1.0+(1.45*2.0+0.4*2.0)*1.0+(1.35*2.0+0.55*2.0)*2.0+(1.9*2.0+0.4*2.0)*2.0+(0.65*2.0+0.4*2.0)*2.5$	m ²		
			m ²	30.950	
				RAZEM	30.950
27	KNR-W 2-02 d.1 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 2.2*0.6+1.55*0.25+1.45*0.65+2.0*0.5+0.75*0.5	m ²		
			m ²	4.025	
				RAZEM	4.025
28	KNR-W 2-02 d.1 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy tytanowo-cynkowej 0.25*2.1*2.0*2.0*9.0+0.25*46.7	m ²		
			m ²	30.575	
				RAZEM	30.575
29	KNR-W 2-02 d.1 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytanowo-cynkowej 0.3*(4.65*2.0+14.5*2.0+5.1*2.0+1.2*2.0*9.0+0.4*1.4*2.0+1.34*2.0+0.55*1.4*2.0+2.1*1.4*2.0+0.54*2.0+1.42*1.4*2.0+0.4*2.0+0.65*1.4*2.0+0.4*2.0+1.55*9.0+3.0*2.0*9.0)+0.5*2.2*2.0*9.0+0.5*3.6*2.0+5.0	m ²		
			m ²	75.724	
				RAZEM	75.724
30	KNR-W 2-02 d.1 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej cynkowanej 14.0+12.0+6.20+8.0+6.5	m		
			m	46.700	
				RAZEM	46.700
31	KNR-W 2-02 d.1 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej 35.20+8.8	m		
			m	44.000	
				RAZEM	44.000
32	KNR-W 2-02 d.1 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 2.0	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR AT-09 d.1 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 2.0	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1	KNR-W 2-02 0513-04 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę nachylenie połaci ponad 85 % - krycie na sucho wraz z przykręceniem - dachówka DK 18x38 - bez gąsiorów 313.957	m ² m ²	 313.957	
				RAZEM	313.957
35 d.1	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 7.7+11.0*2+5.5+3.7+3.0+2.7*9.0	m m	 66.200	
				RAZEM	66.200
36 d.1	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior 74.30	m m	 74.300	
				RAZEM	74.300
37 d.1	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu 46.70	m m	 46.700	
				RAZEM	46.700
38 d.1	wycena in- dywidualna	Montaż śniegołapów 110.0	szt szt	 110.000	
				RAZEM	110.000
39 d.1	KNR-W 4-03 0706-06	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z linki o przekroju do 70 mm ² na dachach stromych na uprzednio zamocowanych wspornikach 7.7+13.9*2.0+11.0*2.0+3.0+3.6+5.1+3.5+2.0+2.0+1.0+2.0+4.0*7+2.7*7+9.0	m m	 135.600	
				RAZEM	135.600
40 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 313.957*0.03	m ³ m ³	 9.419	
				RAZEM	9.419
41 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 313.957*0.03	m ³ m ³	 9.419	
				RAZEM	9.419