

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na remont balkonów budynku przy ul. Przyjaciół 19 w Bystrzycy Kłodzkiej

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 09.08.2013r., poz. 907 z późn. zm. ) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Przyjaciół 17-19 w Bystrzycy Kłodzkiej :  
Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.  
57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: [zukbystrzyca@pro.onet.pl](mailto:zukbystrzyca@pro.onet.pl)

2) Opis przedmiotu zamówienia:

remont balkonów budynku przy ulicy Przyjaciół 19 w Bystrzycy Kłodzkiej zgodnie z załączonym obmiarem.

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia:

do dnia 30.11. 2025r.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy  
- formularz ofertowy ( załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

- cena oferty

7) Zapytania o przedmiot zamówienia:

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

specjalista ds techniczno-administracyjno-budowlanych Magdalena Czeredys tel.608-330-395

administrator Karolina Golec tel. 887-773-477

e-mail: [zukbystrzyca@pro.onet.pl](mailto:zukbystrzyca@pro.onet.pl) w godz. 8.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej lub osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia 26.09. 2025r. do godz. 12:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – ul. Przyjaciół 19 - remont balkonów”

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Obmiar

P R E Z E S  
Zarządu ZUK Sp. z o.o.  
mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.  
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....  
Siedziba.....  
Nr telefonu/faksu.....  
Adres e-mail.....  
NIP.....  
REGON.....

**OFERTA CENOWA**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 11-09-2025 na remont balkonów budynku przy ul. Przyjaciół 19 w Bystrzycy Kłodzkiej oferuję:

1. cenę netto - ..... zł,
2. podatek VAT - ..... % ..... zł,
3. cenę brutto - ..... zł,
4. słownie cena brutto..... zł,
5. gwarancja .....
6. Termin zakończenia prac .....

**Oświadczam, że:**

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.**

**Dodatkowe zobowiązania:** w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:  
.....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:  
.....  
.....

Inne informacje wykonawcy:

1 .....  
.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>REMONT BALKONÓW</b>			
1	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1621a-01	64	m <sup>2</sup>	64.000	
				RAZEM	64.000
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1622a-01	(8.0*8.0)	m <sup>2</sup>	64.000	
				RAZEM	64.000
3	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-06	6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000
4	KNR-W 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.		
d.1	1306-01	(3*10)	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
5	KNR-W 4-01	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm - WYMIANA DESKOWANIA BALKONÓW	m <sup>2</sup>		
d.1	0415-05 analogia	(8.0*1.2)*3.0	m <sup>2</sup>	28.800	
				RAZEM	28.800
6	KNR-W 4-01	Spawanie stali profilowej do kształtowników lub ściągów i tarcz oporowych - WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI PODŁOGI BALKONU - PRZYJĘTO 50%	m		
d.1	1304-04 analogia	(20.0*3.0)*50%	m	30.000	
				RAZEM	30.000
7	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
d.1	1212-05	(10.0*3.0)*2	m <sup>2</sup>	60.000	
				RAZEM	60.000
8	KNR-W 4-01	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
d.1	1212-03	60.0	m <sup>2</sup>	60.000	
				RAZEM	60.000
9	KNR 2-02	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym	m		
d.1	1209-01	10.0*3.0	m	30.000	
				RAZEM	30.000
10	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1	0510-03	6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000