

Bystrzyca Kłodzka, dnia 28.10.2025r

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie remontu dachu papowego
w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 33 w Bystrzycy Kłodzkiej.

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 09.08.2013r., poz. 907 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej w Bystrzycy Kłodzkiej

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia:

wykonanie remontu dachu papowego w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej wg załączonego obmiaru.

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 31.12.2025 r.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia: wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela

Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl w godz. 9.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia 12/11/2025r. do godziny 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać” – *remont dachu papowego w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 33 w Bystrzycy Kłodzkiej.*

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.

P R E Z E S
Zarząd ZUK Sp z o.o.

mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 28-10-2025 na wykonanie remontu dachu papowego w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 33 w Bystrzycy Kłodzkiej.

- 19 cenę netto - zł,
- 20 podatek VAT - % zł,
- 21 cenę brutto - zł,
- 22 słownie cena brutto..... zł,
- 23 gwarancja
- 24 Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

- 1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
- 2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		RUSZTOWANIA			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 12 m	m ²		
d.1	1604-01/02	6.0*10.0*2.0	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	120.0	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
3	KNR AT-05	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
d.1	1664-02	1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1	1663-01	2.5*2.0	m	5.000	
				RAZEM	5.000
2		WYMIANA POKRYCIA DACHU Z PAPY			
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - KOMIN	m ²		
d.2	0701-05	0.85*3.0*2.0+0.4*3.0*2.0	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
6	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0518-04	6.0*14.0	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
7	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2	0518-05	Krotność = 2 6*14.0	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
8	KNR-W 4-01	Wywiezienie papy z dachu i utylizacja	m ³		
d.2	0109-11 0109-12	(84.0*0.01)*4	m ³	3.360	
				RAZEM	3.360
9	KNR-W 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³	m ³		
d.2	0310-02	0.4*0.85*3.0	m ³	1.020	
				RAZEM	1.020
10	KNR 2	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - demontaż	m ²		
d.2	1105-02 analogia	0.7*0.8	m ²	0.560	
				RAZEM	0.560
11	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0545-08	7.0*0.5*2.0	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0545-04	2*6.0	m	12.000	
				RAZEM	12.000
13	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0545-06	2*10	m	20.000	
				RAZEM	20.000
14	KNR-W 4-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk- WYMIANA	m ²		
d.2	0418-02	30% DESKOWANIA 84.0*30%	m ²	25.200	
				RAZEM	25.200
15	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe SBS 5.2mm	m ²		
d.2	0504-02	84.0	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
16	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2	0519-04	12.0	m	12.000	
				RAZEM	12.000
17	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2	0526-03	20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
18	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm przy murach ogniowych	m ²		
d.2	202 0541-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7.0	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
19	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad	m ²		
d.2	202 0541-02	25 cm wyłaz dachowy + kominy	m ²		
		(0.4*2.0+0.85*2.0+0.7*2.0+0.8*2.0+0.5*4.0)*0.3		2.250	
				RAZEM	2.250
20	KNNR 2	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	m ²		
d.2	1105-02				
	analogia				
		0.7*0.8	m ²	0.560	
				RAZEM	0.560
21	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach	m ²		
d.2	0735-01	ponad dachem płaskim			
		7.5	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500