

Bystrzyca Kłodzka, dnia 04.12.2025r

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**na wykonanie remontu dachu z dachówki karpiówki w budynku**  
**przy ul. Plac M.C. Skłodowskiej 1 w Bystrzycy Kłodzkiej zgodnie z obmiarem.**

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 09.08.2013r., poz. 907 z późn. zm. ) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

**1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej :**

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.**

**57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: [sekretariat@zukbystrzyca.pl](mailto:sekretariat@zukbystrzyca.pl)**

**2) Opis przedmiotu zamówienia:**

wykonanie remontu dachu z dachówki karpiówki na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej zgodnie z obmiarem inwestorskim.

**3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia:**

do dnia 31 kwietnia 2026.

**4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy**  
- formularz ofertowy ( załącznik nr 1)

**5) Opis przygotowania oferty**

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

**6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

- cena oferty

**7) Zapytania o przedmiot zamówienia:**

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela administrator

Gabriela Siluk tel. /74/ 811-70-68,

e-mail: [g.siluk@zukbystrzyca.pl](mailto:g.siluk@zukbystrzyca.pl) w godz. 8.00-13.00

**8) Miejsce i termin złożenia oferty:**

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej lub osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł.

Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ **do dnia 19 grudnia, do godz. 11.00** w zamkniętej kopercie z dopiskiem

**„nie otwierać – remont dachu Plac M.C. Skłodowskiej 1”**

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

**P R E Z E S**  
Zarządu ZUK Sp z o.o.  
  
mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.  
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

**OFERTA CENOWA**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 04-12-2025 na wykonanie **remontu dachu z dachówki karpiówki na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Plac M.C. Skłodowskiej 1w Bystrzycy Kłodzkiej zgodnie z obmiarem oferuję:**

1. cenę netto - ..... zł,
2. podatek VAT - ..... % ..... zł,
3. cenę brutto - ..... zł,
4. słownie cena brutto..... zł,
5. gwarancja .....
6. Termin zakończenia prac .....

**Oświadczam, że:**

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.**

**Dodatkowe zobowiązania:** w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z: .....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....  
.....

Inne informacje wykonawcy:

1 .....

.....

(podpis i pieczęć wykonawcy)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>RUSZTOWANIA</b>			
1	NNRNKB d.1 202 1621a-01	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletac KOMBI" o wysokości do 10 m 7.5*10*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
2	NNRNKB d.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 150	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
3	KNR AT-05 d.1 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	KNR AT-05 d.1 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 3.0	m		
			m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
5	KNR K-05 d.2 0101-02	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łąt, kontrłąt, deskowania - dachówka płaska, podwójna, bez odzysku 2*(7.5*5.0)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	75.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
6	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 7.5*2.0	m		
			m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
7	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2*10.0	m		
			m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
8	KNNR 3 d.2 0701-04 analogia	Demontaż i wstawienie nowych okien dachowych 0.5*0.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.250</b>
9	KNR-W 4-01 d.2 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - KOMINY (2*0.7+2*0.7)*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.600</b>
10	KNR-W 4-01 d.2 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (5.0+5.0+5.0+5.0)*0.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
11	KNR-W 4-03 d.2 0706-02 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z linki o przekroju do 50 mm <sup>2</sup> na dachach płaskich na uprzednio zamocowanych wspornikach - budowie o wys.do 12 m 7.5*3.0+5.0*4.0	m		
			m	42.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.500</b>
12	KNR-W 4-01 d.2 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzymieranego samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km (75.0*0.02)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
<b>3</b>		<b>ROBOTY CIESIELSKIE I POKRYWCZE</b>			
13	KNR 4-01 d.3 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm - ZAŁOŻONO 30% 75.0*30%	m		
			m	22.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
14	KNR K-05 d.3 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach 75.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	75.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
15	KNR K-05 d.3 0104-06	Montaż kontrłąt na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm 75.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	75.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
16	KNR K-05 d.3 0105-03	Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm 75.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	75.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
17	KNR 2-02 d.3 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę 75.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	75.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej 6.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 6.000	75.000 6.000
19	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - OBRÓBKI PRZY KOMINACH 5.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.600	6.000 5.600
20	KNR 2-02 d.3 0515-05	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką z bla- chy ocynkowanej 1.0	szt. szt.	RAZEM 1.000	5.600 1.000
21	KNR-W 4-01 d.3 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wysko- ków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynko- wanej - wymiana pasów pod- i nadrynnowych 10*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3.000	3.000 3.000
22	KNR 2-02 d.3 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 2*7.5	m m	RAZEM 15.000	15.000 15.000
23	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 2*10.0	m m	RAZEM 20.000	20.000 20.000
24	KNR 4-01 d.3 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 2.0	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000 2.000
25	KNR 4-01 d.3 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup> [0.7*0.7*2.0]*2.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 1.960	1.960 1.960
26	KNR K-05 d.3 0406-01	Montaż wyłazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki 1.0	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
27	KNR K-05 d.3 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z płotkiem 7.5*2.0	m m	RAZEM 15.000	15.000 15.000
28	KNR K-05 d.3 0405-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiański 5.0	szt. szt.	RAZEM 5.000	5.000 5.000
29	KNR K-05 d.3 0405-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiańska mała 1.0	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000