

Informacje ogólne

Nazwa	Adres	NIP	REGON	PKD (wiodące)
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o.	ul. Strażacka 13 57-500 Bystrzyca Kłodzka	881-12-41-581	890585959	3811Z – Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne

Informacje dodatkowe

Odpady: Spółka odbiera odpady i przewozi je do punktu (tj. Kłodzko - wysypisko) skąd są przewożone do utylizacji.
PSZOK: ZUK Sp. z o. o. posiada Punk Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (Zamenhofska 41) - nie są tam składowane odpady, a te które zostaną zebrane przewożone są na wysypisko w Kłodzku.

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej

Tabela nr 1 - wykaz budynków i budowli (do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk)

lp.	nazwa budynku/ budowli	przeznaczenie budynku/ budowli	czy budynek jest użytkowany? (TAK/NIE)	rok budowy	wartość	Rodzaj wartości: KB - księgowa brutto, O - odtworzeniowa	Wartość KB - księgowa brutto	zabezpieczenia (znane zabezpieczenia p-poż i przeciw kradzieżowe) (2)	lokalizacja (adres)	Rodzaj materiałów budowlanych, z jakich wykonano budynek		
										mury	stropy	dach (konstrukcja i pokrycie)
1	Budynek gospodarczy Zamenhofa 41/Budynek biurowo-magaz.-socjalny	biuro, magazyn, pomieszczenie socjalne	tak	1970	635 000,00 zł	O	879 402,24 zł		Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	pustak	plyty korytkowe żelbetowe, belki stalowe z dwuteownika	blacha
2	Przybudówka Zamenhofa 41 pow.49,2 m2	wiata	tak	1970	22 438,00 zł	KB	22 438,00 zł		Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja		blacha
3	Wiata stalowa niezabudowana Zamenhofa 41 pow. 321,1 m2	wiata	tak	2018	295 161,76 zł	KB	295 161,76 zł		Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja		blacha
4	Budynek socjalno-biurowy Zamenhofa 41 pow. 257,8m2	budynek socjalno-biurowy	tak	1970	940 000,00 zł	O	145 442,00 zł		Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	cegła ceramiczna	plyty korytkowe żelbetonowe, belki stalowe	papa asfaltowa
5	Warsztat- adaptacja pomieszczeń Strażacka 13	warsztat	tak	1970	201 179,03 zł	KB	201 179,03 zł		Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	cegła ceramiczna	Płyty WPS	konstrukcja stalowa, odeskowana, pokryta blachą
6	Wiata magazynowa konstrukcja stalowa, ściany dach pow.58,5 m2	wiata	tak	2013	39 986,63 zł	KB	39 986,63 zł		Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja stalowa		blacha
7	A-Budynek administracyjno-biurowy Strażacka 13 pow.użytkowa 912,52 m2	Administracyjno-biurowy	tak	1970	4 146 000,00 zł	O	472 986,28 zł		Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	cegła ceramiczna, suporeks, pustak żużłobetonowy	Płyty WPS	belki stalowe, papa termozgrzewalna
8	B-Budynek garażowo-magazynowy Strażacka 13 pow. użytkowa 272,47 m2	garaż	tak	1970	1 140 000,00 zł	O	75 274,50 zł		Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja na elementach wiaty stalowej, zabudowane przęsła ścianami z pustaków żużłobetonowych	Płyty WPS	konstrukcja stalowa, odeskowana, pokryta blachą
9	C- Budynek gospodarczy Strażacka 13 pow. 9,55 m2	gospodarczy	tak	1970	26 000,00 zł	O	1 221,04 zł		Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	cegła ceramiczna	drewniany, odeskowany	kryty papą
10	D-Budynek gospodarczy Strażacka 13 pow.3,13 m2	gospodarczy	tak	1970	8 000,00 zł	O	407,01 zł		Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	cegła ceramiczna	drewniany, odeskowany	kryty papą
11	E-Budynek garażowo-magazynowy Strażacka 13 pow.633,84 m2	garaż	tak	1970	2 652 000,00 zł	O	89 291,76 zł		Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja na elementach wiaty stalowej, zabudowane przęsła ścianami z pustaków żużłobetonowych	Płyty WPS	konstrukcja stalowa, odeskowana, pokryta blachą
12	Wiata stalowa o wymiarach 5x5m, podłoże - utwardzony beton – 9 sztuk (28644,00/sztukę)	wiata	tak	2018	257 796,00 zł	KB	257 796,00 zł		Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja stalowa		
13	Ogrodzenie terenu Zamenhofa 41 -657-4m2	ogrodzenie	tak	1997	89 790,32 zł	KB	89 790,32 zł	monitoring	Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja betonowa+stalowa		
14	Plac asfaltowy	plac	tak	1987	468 001,59 zł	KB	468 001,59 zł	monitoring	Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	brak	brak	brak

15	sieć oświetleniowa placu	oświetlenie	tak	1987	46 930,52 zł	KB	46 930,52 zł	monitoring	Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	brak	brak	brak
16	Zbiornik na asfalt	zbiornik	tak	1994	3 381,00 zł	KB	3 381,00 zł	monitoring	Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	konstrukcja betonowa	brak	brak
17	Kanał najazdowy do wiaty	kanał	tak	2013	8 202,70 zł	KB	8 202,70 zł	monitoring	Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	beton	brak	brak
18	Brama wjazdowa	brama	tak	2015	3 500,00 zł	KB	3 500,00 zł	monitoring	Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	brak	brak	brak
19	Ogrodzenie terenu Zamenhofa 41 panele	ogrodzenie	tak	2015	36 598,88 zł	KB	36 598,88 zł	monitoring	Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	beton	brak	brak
20	Parkometry (własność Gminy Bystrzyca Kłodzka)				154 842,24 zł	KB	154 842,24 zł		4 lokalizacje w Gminie Bystrzyca Kłodzka			
RAZEM					11 174 808,67		3 291 833,50					

czy w konstrukcji budynku znajduje się płyta warstwowa (TAK/NIE)? Jeżeli TAK, to prosimy o informacje co wykonano z płyty wartstowej oraz jakie jest jej wypełnienie	czy budynek posiada instalację solarną (kolektory słoneczne)? (TAK/NIE). Jeżeli tak, to prosimy o podanie wartości; czy wartość ta wliczona jest do podanej wartości budynku?	czy budynek posiada instalację fotowoltaiczną? (TAK/NIE). Jeżeli tak, to prosimy o podanie wartości; czy wartość ta wliczona jest do podanej wartości budynku?	lp.	czy w budynku są składkowane materiały palne?	odległość od najbliższej jednostki straży pożarnej w km	aktualny protokół z okresowego (pięcioletniego) przeglądu stanu technicznego obiektu (TAK/NIE)	ocena stanu technicznego budynku i instalacji według protokołu, zalecenia	Opis stanu technicznego budynku wg poniższych elementów budynku				
								konstukcja i pokrycie dachu	intalacja elektryczna	sieć wodno-kanalizacyjna oraz cenralnego ogrzewania	stolarka okienna i drzwiowa	instalacja gazowa
nie	nie	nie	1	nie	3	tak	b.dobry	b.dobry	b.dobry	b.dobry	b.dobry	nie dotyczy
nie	nie	nie	2	nie	3	tak	dobry	dobry	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	nie	3	nie	3	tak	b.dobry	b.dobry	b.dobry	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	nie	4	nie	3	tak	dobry	dobry	dobry	b.dobry	dobry	nie dotyczy
nie	nie	nie	5	nie	0,5	tak	dobry	dobry	dobry	dobry	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	nie	6	nie	3	tak	dobry	b.dobry	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	Tak – 200955,69 zł – nie	7	nie	0,5	tak	dobry	b.dobry	b.dobry	b.dobry	b.dobry	b.dobry
nie	nie	nie	8	nie	0,5	tak	dobry	dobry	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	nie	9	nie	0,5	tak	dobry	dobry	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	nie	10	nie	0,5	tak	dobry	dobry	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	nie	11	nie	0,5	tak	dobry	dobry	dobry	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
nie	nie	tak	12	nie	3							
nie	nie	nie	13	nie			dobry					
nie	nie	nie	14	nie			dobry					

nie	nie	nie	15	nie			dobry					
nie	nie	nie	16	nie			dobry					
nie	nie	nie	17	nie			dobry					
nie	nie	nie	18	nie			dobry					
nie	nie	nie	19	nie			dobry					



	powierzchnia użytkowa (w m²)	ilość kondygnacji	czy budynek jest podpiwniczony?	czy znajdują się w nim instalacje sanitarne? (TAK/NIE)	
instalacja wentylacyjna i kominowa					
b.dobry	234,31	1	nie	tak	
nie dotyczy	49,2	1	nie	nie	
nie dotyczy	321,1	1	nie	nie	
dobry	206,78	1	nie	tak	
nie dotyczy	40,18	1	nie	nie	
nie dotyczy	58,5	1	nie	nie	
b.dobry	912,52	2	nie	tak	
nie dotyczy	272,47	1	nie	nie	
nie dotyczy	9,55	1	nie	nie	
nie dotyczy	3,13	1	nie	nie	
nie dotyczy	633,84	1	nie	nie	

		104,5		
		53,97		

Tabela nr 2 - wykaz sprzętu elektronicznego (do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk)

1. Wykaz sprzętu elektronicznego <u>stacjonarnego</u>			
lp.	nazwa	rok produkcji	wartość
1	Terminal rejestracji czasu pracy	2019	4 000,00 zł
2	Komputer DELL Optiplex 7090	2022	4 804,00 zł
3	Serwer DELL PowerEDGE T150 + Windows serwer 2022 Essetials	2022	6 950,00 zł
4	Depozytor kluczy	2019	13 700,00 zł
Razem:			29 454,00 zł

2. Wykaz sprzętu elektronicznego <u>przenośnego</u>			
lp.	nazwa środka trwałego	rok produkcji	wartość
1	Laptop LENOVO IDEAPAD i-5/17,3/256ssd/W10	2020	3 251,22 zł
Razem:			3 251,22 zł

3. Wykaz monitoringu wizyjnego - system kamer itp.			
lp.	nazwa środka trwałego oraz informacja, czy urządzenie zainstalowane jest <u>wewnątrz budynku</u>, czy <u>na zewnątrz</u>	rok produkcji	wartość
1	Monitoring - instalacja antywłamaniowa i wideo na terenie PSZOK	2018	15 500,00 zł
Razem:			15 500,00 zł

Tabela nr 3 - wartość środków trwałych i wyposażenia, środki obrotowe (do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk)

GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH I INNYCH	WARTOŚĆ KSIĘGOWA BRUTTO (łącznie wartość wszystkich środków ewidencjonowanych w poszczególnej grupie księgowej)
Grupa III	30 409,35 zł
Grupa IV (bez sprzętów elektronicznych wykazanych w tabeli nr 2)	169 876,17 zł
Grupa V	37 353,79 zł
Grupa VI (bez sprzętów elektronicznych wykazanych w tabeli nr 2)	282 691,06 zł
Grupa VII (po wyłączeniu pojazdów mechanicznych podlegających rejestracji)	314 210,35 zł
Grupa VIII (bez sprzętów elektronicznych wykazanych w tabeli nr 2)	60 738,81 zł
Kontenery	30 213,90 zł
Maszyny	311 200,00 zł
Środki niskocenne / grupa 013 (bez sprzętów elektronicznych wykazanych w tabeli nr 2)	
Razem	1 236 693,43 zł

środki obrotowe (zapasy, półprodukty, surowce) - niewliczone do powyższej tabeli	cena zakupu/wytworzenia
maksymalny dzienny stan przewidywany w okresie ubezpieczenia	10 000,00 zł

kontenery o wartości (wartość uwzględniona w wartości 1 644 591,69 zł:		30 213,90 zł
Kontener KP 7 zakryty – 6 sztuk	2018	4 568,34 zł
Kontener KP 7 o powiększonej ładowności – 2 sztuki	2018	6 485,92 zł
Kontener KP 7 osiatkowany	2018	5 024,46 zł
Kontener KP 7 szczelny – 2 sztuki	2018	5 414,33 zł
Kontener hakowy KP-1,5 z nadstawką siatkową – 2 szt	2023	8 720,85 zł

Tabela nr 7 - Wykaz maszyn i urządzeń do ubezpieczenia od uszkodzeń (od wszystkich ryzyk)

L.p.	Nazwa maszyny (urządzenia)	Numer seryjny	Moc, wydajność, ciśnienie
1	Belownica 600 PLUS		
2	Linia do rozsortowania wysegregowanych odpadów komunalnych		
3	odkurzacz do liści PERUZZO TURBO 400 z nożem		

Rok produkcji	Producent	Suma ubezpieczenia	opis zabezpieczeń przed awarią (dodatkowe do wymaganych przepisami lub zaleceniami producenta)
2018		140 000,00 zł	
2018		157 000,00 zł	
2020		14 200,00 zł	
		311 200,00 zł	

Czy maszyna (urządzenie) jest eksploatowana pod ziemią? (TAK/NIE)	Miejsce ubezpieczenia (adres)

Tabela nr 5 - wykaz pojazdów (do ubezpieczeń komunikacyjnych)

Dane pojazdów/pojazdów wolnobieżnych											
Lp.	Marka	Typ, model	Nr podw./ nadw.	Nr rej.	Rodzaj (osobowy/ ciężarowy/ specjalny)	Poj.	Rodzaj paliwa	Rok prod.	Data I rejestracji	Ilość miejsc	Ładowność
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Bystrzycy Kłodzkiej; ul. Strażacka 13 57-500 Bystrzyca Kłodzka; NIP: 881-12-41-581; REGON: 890585959											
1	MTZ - 820	BELARUS – 820	08122146	DKL GL96	CIĄGNIK ROLNICZY	4750	ON	2011	2011-02-15	1	-
2	MUSTANG	MTM2501D	T25B-52750	-	CIĄGNIK OGRODNICZY	-	ON	2005	-	1	-
3	POMOT	T 507	76101253	DKL GJ51	PRZYCZEPA CIEŻAROWA ROLNICZA (BECZKA ASENIZACYJNA)	-	-	2010	2011-01-25	-	5000
4	TAIAN	TL 100	M1053150	-	ŁADOWARKA	3000	ON	2016	-	1	-
5	SCHMIDT	SWINGO 250	1701010	-	ZAMIATARKA SAMOJEZDNA	2800	ON	2003	-	-	-
6	GREEN MACHINES	414 RS	-	-	ZAMIATARKA SAMOJEZDNA	-	ON	-	-	1	-
7	RENAULT	KANGOO	VF1FW1BB543278594	DKL 06855	SAMOCHÓD CIEŻAROWY	1461	ON	2010	2010-05-20	2	667
8	FORD	TRANSIT	WF0CXXGBFC1P17084	DKL 10M2	SAMOCHÓD CIEŻAROWY	2400	ON	2001	2001-05-07	6	1230
9	RENAULT	MIDLUM 220DXI	VF644AGE000003732	DKL 24019	CIEŻAROWY (ŚMIECIARKA)	4764	ON	2009	2009-02-09	3	///
10	MAN	LE 18.280	WMAL87ZZ15Y138335	DKL SC64	CIEŻAROWY (BRAMOWIEC)	6871	ON	2004	2004-09-06	2	9740
11	STAR	12.180	WMAL70ZZ26Y158279	DKL 1YJ1	CIEŻAROWY (HAKOWIEC)	4580	ON	2005	2006-03-20	3	7160
12	IVECO	C65	ZCFC65C00A5828089	DKL 1JK9	CIEŻAROWY (HAKOWIEC)	2998	ON	2010	2010-05-17	3	2750
13	PEUGEOT	BOXER	VF3YCAMHC11172283	DKL 00525	CIEŻAROWY (BUS WYWROTKA)	2198	ON	2007	2007-11-23	7	1000
14	URSUS	C 360	509994	WBB 214B	CIĄGNIK ROLNICZY	3120	ON	1984	1984-05-10	1	830
15	VOLVO	FE 300 Euro 5	YV2VH70C0CB614840	DWR1198T	CIEŻAROWY POW. 3.5t (ŚMIECIARKA)	7146	ON	2012	2012-05-07	2	-
16	RENAULT / VP	MDA2C / SM	VF640J569PB020047	DKL 65729	CIEŻAROWY POW. 3.5t (ŚMIECIARKA)	5132	ON	2022	2023-01-16	3	5495

Dane pojazdów/ pojazdów wolnobieżnych								
Lp.	Dopuszczalna masa całkowita	Moc pojazdu w KW	Rodzaj wartości pojazdu (Bez VAT)	Okres ubezpieczenia		Zakres ubezpieczenia		
				Od	Do	OC	AC	NNW
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Bystrzycy Kłodzkiej; ul. Strażacka 13 57-500 Bystrzyca Kłodzka; NIP: 881-12-41-581; REGON: 890585959								
1	7000	57,8	68 000,00 zł	09.02.2026	08.02.2027	x	x	x
2	-	-	-	22.06.2026	21.06.2027	x		x
3	6500	-	22 500,00 zł	25.01.2026	24.01.2027	x	x	
4	-	-	70 000,00 zł	20.04.2026	19.04.2027	x	x	x
5	-	-	-	07.04.2026	06.04.2027	x		
6	-	-		01.01.2026	31.12.2026	x		x
7	///	63	9 300,00 zł	18.12.2026	17.12.2027	x	x	x
8	3280	66	-	15.08.2026	14.08.2027	x		x
9	11990	158	40 000,00 zł	28.09.2026	27.09.2027	x	x	x
11	18000	206	58 000,00 zł	30.09.2026	29.09.2027	x	x	x
12	11990	132	-	20.03.2026	19.03.2027	x		x
13	6500	125	-	18.05.2026	18.05.2027	x		x
15	3500	74	21 600,00 zł	14.06.2026	13.06.2027	x	x	x
16	2955	35	-	01.01.2026	31.12.2026	x		x
17	26000	-	156 000,00 zł	23.07.2026	22.07.2027	x	x	x
18	12000	158		27.11.2026	26.11.2027	x		x

Informacje o szkodach za okres od 01.11.2022

Rok	Liczba szkód	Suma wypłaconych odszkodowań	Rezerwa
			Szkody komuniki- OC p.p.m
2023	1	3 500,00 zł	
2023	1	4 378,12 zł	
2023	1	9 976,70 zł	
2023	1	2 543,28 zł	
2023	1	14 084,40 zł	
2024	1	837,45 zł	
2024	1	24 315,98 zł	
2025	1	3 345,00 zł	
2025	1	899,00 zł	
2025	1	3 475,00 zł	4 500,00 zł
2025	1	5 715,00 zł	

**AC
Brak szkody**

Ubezpieczenie mienia od

2024	1	106 040,95 zł	
-------------	---	---------------	--

Ubezpieczenie Odpowiedzialności

2022	1	1 540,00 zł
2023	1	3 861,18 zł
2023	1	402,66 zł
2023	1	1 910,63 zł
2023	1	5 687,00 zł
2023	1	5 116,08 zł
2023	1	9 910,00 zł
2023	1	456,34 zł
2023	1	155,43 zł
2024	1	700,02 zł
2024	1	1 415,00 zł
2024	1	2 199,24 zł
2025	1	1 344,90 zł
2025	1	1 242,09 zł
2025	1	1 344,90 zł
2025	1	1 387,32 zł

do 04.11.2025 (decyduje data szkody)

Krótki opis szkód

kacyjne

1

ód

wszystkich ryzyk

ZALANIE ORAZ USZKODZENIE MIENIA WSKUTEK POWODZI

zialności Cywilnej

błąd wykonania czynności zawodowej

W WYNIKU NADMIARU ŚNIEGU NA DACHU DOSZŁO DO USZKODZENIA SAMOCHODU. ŚNIEG SPADŁ NA ZAPARKOWANY SAMOCHÓD MARKI PEUGEOT W WYNIKU CZEGO DOSZŁO DO USZKODZENIA POJAZDU.

Z DACHU WSPÓLNOTY SPADŁ POTĘŻNY ŚNIEG NA MÓJ SAMOCHÓD W WYNIKU CZEGO DOSZŁO DO STŁUCZENIA SZYBY

Z DACHU WPÓLNOTY SPADŁ LÓD NA SAMOCHÓD USZKODZENIE POJAZDU PRZEZ ŚNIEG SPADAJĄCY Z DACHU BUDYNKU

W WYNIKU NADMIARU ŚNIEGU NA DACHU DOSZŁO DO USZKODZENIA SAMOCHODU. ŚNIEG SPADŁ NA ZAPARKOWANY SAMOCHÓD MARKI PEUGEOT W WYNIKU CZEGO DOSZŁO DO USZKODZENIA POJAZDU.

Z DACHU WSPÓLNOTY SPADŁ ŚNIEG NA POJAZD

Pracownik Zakładu Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. zo.o podczas opróżniania pojemnika z odpadami uderzył tymże pojemnikiem w prawidłowo zaparkowany samochód marki Volkswagen Passat. W wyniku uszkodzenia wgnieciony został lewy przedni błotnik.

ZALANIE- LOKAL

ZALANIE - LOKAL

błąd wykonania czynności zawodowej

W związku z przeciekiem z piętra wyżej doszło do zalania przedpokoju w moim mieszkaniu (plamy na suficie, woda również rozlała się za ścianką k-g i wypłynęła na podłogę przy drzwiach do łazienki).

STRATA FINANSOWA WYNIKAJĄCA Z BŁĘDU PRACOWNIKA ZUK

STRATA FINANSOWA WYNIKAJĄCA Z BŁĘDU PRACOWNIKA ZUK.

STRATA FINANSOWA WYNIKAJĄCA Z BŁĘDU PRACOWNIKA ZUK

STRATA FINANSOWA WYNIKAJĄCA Z BŁĘDU PRACOWNIKA ZUK

Tabela nr 4 - wykaz lokalizacji

Lp.	Lokalizacja (adres)	Zabezpieczenia (znane zabezpieczenia p-poż i przeciw kradzieżowe)
1.	Zamenhofa 41, Bystrzyca Kłodzka	alarm, agencja ochrony, monitoring
2.	Strażacka 13, Bystrzyca Kłodzka	alarm, agencja ochrony, monitoring