

Bystrzyca Kłodzka, dnia 29.12.2025r

ZAPYTANIE OFERTOWE

**na wykonanie remontu dachu z dachówki karpiówki w budynku
przy ul. Plac M.C. Skłodowskiej 1 w Bystrzycy Kłodzkiej zgodnie z obmiarem.**

Wartość zamówienia nie przekracza w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 09.08.2013r., poz. 907 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej :

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia:

wykonanie remontu dachu z dachówki karpiówki na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej zgodnie z obmiarem inwestorskim.

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia:

do dnia 31 lipca 2026.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy
- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglać do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

- cena oferty

7) Zapytania o przedmiot zamówienia:

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela administrator

Gabriela Siluk tel. /74/ 811-70-68,

e-mail: g.siluk@zukbystrzyca.pl w godz. 8.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej lub osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ **do dnia 15 stycznia do godz. 11.00** w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – remont dachu Plac M.C. Skłodowskiej 1”

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

P R E Z E S
Zarządu ZUK Sp. z o.o.
[Podpis]
mgr Marcin Czerniec

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		RUSZTOWANIA			
1	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletac KOMBI" o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	202 1621a-01	7.5*10*2.0	m ²	150.000	
				RAZEM	150.000
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	150	m ²	150.000	
				RAZEM	150.000
3	KNR AT-05	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
d.1	1664-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1	1663-01	3.0	m	3.000	
				RAZEM	3.000
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
5	KNR K-05	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - dachówka płaska, podwójna, bez odzysku	m ²		
d.2	0101-02	2*(7.5*5.0)	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
6	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	7.5*2.0	m	15.000	
				RAZEM	15.000
7	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	2*10.0	m	20.000	
				RAZEM	20.000
8	KNR 3	Demontaż i wstawienie nowych okien dachowych	m ²		
d.2	0701-04	0.5*0.5	m ²	0.250	
	analogia			RAZEM	0.250
9	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - KOMINY	m ²		
d.2	0545-08	(2*0.7+2*0.7)*2.0	m ²	5.600	
				RAZEM	5.600
10	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0545-08	(5.0+5.0+5.0+5.0)*0.3	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR-W 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z linki o przekroju do 50 mm ² na dachach płaskich na uprzednio zamocowanych wspornikach - budowle o wys.do 12 m	m		
d.2	0706-02	7.5*3.0+5.0*4.0	m	42.500	
	z.o.3.1.			RAZEM	42.500
	9901-5				
12	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2	0109-11	(75.0*0.02)	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
3		ROBOTY CIESIELSKIE I POKRYWCZE			
13	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm - ZAŁOŻONO 30%	m		
d.3	0413-01	75.0*30%	m	22.500	
				RAZEM	22.500
14	KNR K-05	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m ²		
d.3	0103-01	75.0	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
15	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m ²		
d.3	0104-06	75.0	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
16	KNR K-05	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m ²		
d.3	0105-03	75.0	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
17	KNR 2-02	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m ²		
d.3	0504-04	75.0	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	75.000
18	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
		6.0	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - OBRÓBKI PRZY KOMINACH	m ²		
		5.6	m ²	5.600	
				RAZEM	5.600
20	KNR 2-02 d.3 0515-05	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 4-01 d.3 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wysoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej - wymiana pasów pod- i nadrynnowych	m ²		
		10*0.3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
22	KNR 2-02 d.3 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		2*7.5	m	15.000	
				RAZEM	15.000
23	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		2*10.0	m	20.000	
				RAZEM	20.000
24	KNR 4-01 d.3 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 4-01 d.3 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³	m ³		
		[0.7*0.7*2.0]*2.0	m ³	1.960	
				RAZEM	1.960
26	KNR K-05 d.3 0406-01	Montaż wyłazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR K-05 d.3 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieznego z płotkiem	m		
		7.5*2.0	m	15.000	
				RAZEM	15.000
28	KNR K-05 d.3 0405-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	szt.		
		5.0	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
29	KNR K-05 d.3 0405-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska mała	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 29-12-2025 na wykonanie **remontu dachu z dachówki karpiówki na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Plac M.C. Skłodowskiej 1w Bystrzycy Kłodzkiej zgodnie z obmiarem oferuję:**

1. cenę netto - zł,
2. podatek VAT - % zł,
3. cenę brutto - zł,
4. słownie cena brutto..... zł,
5. gwarancja
6. Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1

.....

(podpis i pieczęć wykonawcy)