

Bystrzyca Kłodzka, dnia 24.03.2026r

ZAPYTANIE OFERTOWE

na remont ściany szczytowej wraz z dociepleniem lukarn (sztuk 2) oraz z wykonaniem obróbki balkonu (sztuk 1) Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Starobystrzyckiej 41 w Bystrzycy Kłodzkiej

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 170 000,00 tys. złotych, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 2 ust.1 pkt. 1 z dnia 25 lipca 2025 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z 2025 r. Poz 1320 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Bystrzycy Kłodzkiej.

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia: na remont ściany szczytowej wraz z dociepleniem lukarn (sztuk 2) oraz z wykonaniem obróbki balkonu (sztuk 1) Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Starobystrzyckiej 41 w Bystrzycy Kłodzkiej zgodne z załączonym obmiarem.

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 30.09.2026

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy
- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty: cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia:

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: zukbystrzyca@pro.onet.pl w godz. 9.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia **07/04/2026r. do godziny 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – remont ściany szczytowej wraz z dociepleniem lukarn (sztuk 2) oraz z wykonaniem obróbki balkonu (sztuk 1) Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Starobystrzyckiej 41 w Bystrzycy Kłodzkiej**

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

2 Formularz ofertowy.

P R E Z E S
Zarządu ZUK Sp z o o.
mgr Marcin Czerniak

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.

Nazwa Oferenta.....
Siedziba.....
Nr telefonu/faksu.....
Adres e-mail.....
NIP.....
REGON.....

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 24-03-2026 roku na remont ściany szczytowej wraz z dociepleniem lukarn (sztuk 2) Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Starobystrzyckiej 41 w Bystrzycy Kłodzkiej oferują.

- 7 cenę netto - zł,
- 8 podatek VAT - % zł,
- 9 cenę brutto - zł,
- 10 słownie cena brutto..... zł,
- 11 gwarancja
- 12 Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

- 1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
- 2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....

Inne informacje wykonawcy:

- 1
- 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT ŚCIANY SZCZYTOWEJ STAROBYSTRZYCKA 41					
1		RUSZTOWANIA			
1	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m - ŚCIANA SZCZYTOWA	m ²		
d.1	202 1621a-02	(7.15+3.5+0.5*2)*12.0	m ²	139.800	
				RAZEM	139.800
2	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m - RUSZTOWANIE DO LUKARN	m ²		
d.1	202 1621a-02	(12.0*12.0)	m ²	144.000	
				RAZEM	144.000
3	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	139.80	m ²	139.800	
				RAZEM	139.800
4	KNR AT-05	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
d.1	1664-02	1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1	1663-01	2.0	m	2.000	
				RAZEM	2.000
2		REMONT ELEWACJI			
6	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.2	0103-02	(1.0*1.0)*5	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	(7.15+3.5+0.5*2)*0.3	m ²	3.495	
				RAZEM	3.495
8	KNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
d.2	0601-01	(7.15+3.5+0.5*2)*12.0	m ²	139.800	
				RAZEM	139.800
9	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2	0109-11	(139.80*0.02)	m ³	2.796	
				RAZEM	2.796
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.2	0109-12	Krotność = 24 (139.80*0.02)	m ³	2.796	
				RAZEM	2.796
11	KNR 4-04	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 100-200 mm DEMONTAŻ KOMINÓW WENTYLACYJNYCH	m		
d.2	0703-09	5	m	5.000	
	analogia			RAZEM	5.000
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
d.2	0545-05	(12.0*2.0)	m	24.000	
				RAZEM	24.000
13	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2	2611-01	(7.15+3.5+0.5*2)*12.0	m ²	139.800	
				RAZEM	139.800
14	KNR-W 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach o powierzchni ponad 5 m ² w 1 miejscu	m ²		
d.2	0734-04	139.80	m ²	139.800	
				RAZEM	139.800
15	TZKBNK	Tynk zewn.cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich	m ²		
d.2	VIII 02-25	139.80	m ²	139.800	
				RAZEM	139.800
16	TZKBNK	Tynk zewn.cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ościeżach otworów,wnękach o szer.do 30 cm	m ²		
d.2	VIII 02-31	(1.0*1.0*0.5)	m ²	0.500	
				RAZEM	0.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-17 d.2 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych 20 cm do ścian 139.80	m ²		
			m ²	139.800	
18	KNR 0-17 d.2 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 0.5	m ²		
			m ²	0.500	
19	KNR 0-17 d.2 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży DOCIEPLENIE LUKARN - 2szt ((3.0*1.5)-1*1)*2.0	m ²		
			m ²	7.000	
20	KNR 0-17 d.2 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (139.80*5)	szt.		
			szt.	699.000	
21	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (2*12.0)	m		
			m	24.000	
22	KNR 0-17 d.2 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 139.80	m ²		
			m ²	139.800	
23	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 3.495	m ²		
			m ²	3.495	
24	KNR 0-17 d.2 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 139.80	m ²		
			m ²	139.800	
25	KNR 0-33 d.2 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych (7.15+3.5+5.0+2.4)	m		
			m	18.050	
26	KNR 0-33 d.2 0122-02	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej (7.15+3.5+5.0+2.4)	m		
			m	18.050	
27	KNR 0-33 d.2 0124-04	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek lub kornik - Stolit o uziarnieniu 3,0 mm, wykonywane ręcznie (7.15+3.5+5.0)*1.2	m ²		
			m ²	18.780	
28	KNR 2-17 d.2 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %- KOMINY WENTYLACYJNE 1.5	m ²		
			m ²	1.500	
				RAZEM	1.500