

Bystrzyca Kłodzka, dnia 01.04.2026r

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie remontu dachu z papy na blachę trapezową
w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 33 w Bystrzycy Kłodzkiej

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 170 000,00 tys. złotych,
w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 2 ust.1 pkt. 1 z dnia 25 lipca 2025 r. Prawo Zamówień Publicznych
(Dz. U. Z 2025 r. Poz 1320 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej w Bystrzycy Kłodzkiej

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia:

wykonanie remontu dachu z papy na blachę trapezową wg . załączonego obmiaru

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 31.07.2026 r.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia: wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl w godz. 9.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia 14/04/2026 r. do godziny 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać ” – *remont dachu z papy na blachę trapezową w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 33 w Bystrzycy Kłodzkiej.*

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.

P R E Z E S
Zarządu ZUK Sp z o.o.
mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 01-04-2026 na wykonanie remontu dachu z papy na blachę trapezową w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 33 w Bystrzycy Kłodzkiej.

- 25 cenę netto - zł,
- 26 podatek VAT - % zł,
- 27 cenę brutto - zł,
- 28 słownie cena brutto..... zł,
- 29 gwarancja
- 30 Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		RUSZTOWANIA			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 12 m	m ²		
d.1	1604-01/02	6.0*10.0*2.0			
			m ²	120.000	
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	RAZEM	120.000
d.1	202 1622a-01	120.0			
			m ²	120.000	
3	KNR AT-05	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.	RAZEM	120.000
d.1	1664-02	1.0			
			kpl.	1.000	
4	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m	RAZEM	1.000
d.1	1663-01	2.5*2.0			
			m	5.000	
2		WYMIANA POKRYCIA DACHU Z PAPY		RAZEM	5.000
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - KOMIN	m ²		
d.2	0701-05	0.85*3.0*2.0+0.4*3.0*2.0			
			m ²	7.500	
6	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych	m ²	RAZEM	7.500
d.2	0518-04	Krotność = 3 6.0*14.0			
			m ²	84.000	
7	KNR-W 4-01	Wywiezienie papy z dachu i utylizacja	m ³	RAZEM	84.000
d.2	0109-11 0109-12	(84.0*0.01)*2			
			m ³	1.680	
8	KNR-W 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5	m ³	RAZEM	1.680
d.2	0310-02	0.4*0.85*3.0			
			m ³	1.020	
9	KNNR 2	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - demontaż	m ²	RAZEM	1.020
d.2	1105-02 analogia	0.7*0.8			
			m ²	0.560	
10	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	RAZEM	0.560
d.2	0545-08	7.0*0.5*2.0			
			m ²	7.000	
11	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	RAZEM	7.000
d.2	0545-04	2*6.0			
			m	12.000	
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	RAZEM	12.000
d.2	0545-06	2*10			
			m	20.000	
13	KNR-W 4-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk- WYMIANA	m ²	RAZEM	20.000
d.2	0418-02	50% DESKOWANIA 84.0*50%			
			m ²	42.000	
14	KNR K-05	Mocowanie folii/membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m ²	RAZEM	42.000
d.2	0103-02	84			
			m ²	84.000	
15	NNRNKB	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²	RAZEM	84.000
d.2	202 0421-01	84			
			m ²	84.000	
16	NNRNKB	(z.IV) Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną-trapezową o pow. arkuszy do 4.00 m ² na łąkach lub deskowaniu	m ²	RAZEM	84.000
d.2	202 0529-01	84			
			m ²	84.000	
17	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	RAZEM	84.000
d.2	0519-04	12.0			
			m	12.000	
18	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	RAZEM	12.000
d.2	0526-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20	m	20.000	
19	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25		RAZEM	20.000
d.2	202 0541-01	cm przy murach ogniowych	m ²		
		7.0	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
20	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad			
d.2	202 0541-02	25 cm wyłaz dachowy + kominy	m ²		
		(0.4*2.0+0.85*2.0+0.7*2.0+0.8*2.0+0.5*4.0)*0.3	m ²	2.250	
				RAZEM	2.250
21	KNNR 2	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone			
d.2	1105-02		m ²		
	analogia	0.7*0.8	m ²	0.560	
				RAZEM	0.560
22	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach			
d.2	0735-01	ponad dachem płaskim	m ²		
		7.5	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
23	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odleg-			
d.2	0108-09	łość około 15 km	m ³		
	0108-10	7.5*0.02+7*0.02+42*0.03	m ³	1.550	
				RAZEM	1.550