

Bystrzyca Kłodzka, dnia 10.04.2026r

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące wymiany pokrycia dachowego z papy na blachę w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój.

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 170 000,00 tys. złotych, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 2 ust.1 pkt. 1 z dnia 25 lipca 2025 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z 2025 r. Poz 1320 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej w Bystrzycy Kłodzkiej

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia:

wymiana pokrycia dachowego z papy na blachę w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg (załączonego obmiaru).

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 31.08.2026 r.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy
- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia:

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl w godz. 9.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia **23/04/2026r. do godziny 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – wymiana pokrycia dachowego z papy na blachę w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg (załączonego obmiaru).**

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki;

1. Formularz ofertowy

P R E Z Y D
Zarządu ZUK Sp z o o
mgr Marcin Czernie

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 10-04-2026 na wymianę pokrycia dachowego z papy na blachę w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg.

49 cenę netto - zł,

50 podatek VAT - % zł,

51 cenę brutto - zł,

52 słownie cena brutto..... zł,

53 gwarancja

54 Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

.....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		RUSZTOWANIA			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja	m ²		
d.1	1604-01/02	17.0*10+12.0*10+6*1.0+13.0*5.0	m ²	361.000	
				RAZEM	361.000
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	361.0	m ²	361.000	
				RAZEM	361.000
3	KNR AT-05	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
d.1	1664-02	1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1	1663-01	2*3.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000
2		WYMIANA POKRYCIA DACHU Z PAPY			
5	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0518-04	12.0*17.0+5.5*5.6+13.0*5.4	m ²	305.000	
				RAZEM	305.000
6	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2	0518-05	Krotność = 2 305.0	m ²	305.000	
				RAZEM	305.000
7	KNR-W 4-01	Wywiezienie papy z dachu i utylizacja	m ³		
d.2	0109-11 0109-12	(305.0*0.01)*3	m ³	9.150	
				RAZEM	9.150
8	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0545-08	(12.0*2+5.6+6.0+6.0+17.0+0.4*4+3.0)*0.25	m ²	15.800	
				RAZEM	15.800
9	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
d.2	0419-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
d.2	0310-01	4*(0.4*1.0*0.2)	m ³	0.320	
				RAZEM	0.320
11	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
d.2	0735-02	4*(0.4*1.0)	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0545-04	17.0*2.0+13.0+5.5*2	m	58.000	
				RAZEM	58.000
13	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0545-06	10*3+5.0	m	35.000	
				RAZEM	35.000
14	KNR-W 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 32 mm - 30%	m		
d.2	0417-01	220*30%	m	66.000	
				RAZEM	66.000
15	KNR-W 4-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk- WYMIANA	m ²		
d.2	0418-02	50% DESKOWANIA 305.0*50%	m ²	152.500	
				RAZEM	152.500
16	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m ²		
d.2	0104-02	305	m ²	305.000	
				RAZEM	305.000
17	NNRNKB	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²		
d.2	202 0421-01	305	m ²	305.000	
				RAZEM	305.000
18	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²		
d.2	202 0537-04	305	m ²	305.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-02 d.2 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 58.0	m		305.000
			m	58.000	
20	KNR-W 2-02 d.2 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 35.0	m		58.000
			m	35.000	
21	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 15.8	m ²		35.000
			m ²	15.800	
22	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 17.0*0.3	m ²		15.800
			m ²	5.100	
23	KNNR 5 d.2 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych 17.0*2+12.0*2+13.0+5.4+12.0	m		5.100
			m	88.400	
24	KNNR 5 d.2 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III 3.0	m		88.400
			m	3.000	
25	KNNR 5 d.2 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu 5.0	szt.		3.000
			szt.	5.000	
26	KNR 4-03 d.2 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 2	pomiar		5.000
			pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000