

Bystrzyca Kłodzka, dnia 10.04.2026r

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**dotyczące wykonania odwodnienia budynku Wspólnoty Mieszkaniowej**  
**ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój.**

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 170 000,00 tys. złotych, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 2 ust.1 pkt. 1 z dnia 25 lipca 2025 r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. Z 2025 r. Poz 1320 z późn. zm. ) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

**1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej w Bystrzycy Kłodzkiej**

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.**

**57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: [sekretariat@zukbystrzyca.pl](mailto:sekretariat@zukbystrzyca.pl)**

**2) Opis przedmiotu zamówienia:**

wykonania odwodnienia budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg. załączonego obmiaru.

**3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 31.08.2026 r.**

**4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy**

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

**5) Opis przygotowania oferty**

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąglić do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

**6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

cena oferty,

**7) Zapytania o przedmiot zamówienia:**

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: [sekretariat@zukbystrzyca.pl](mailto:sekretariat@zukbystrzyca.pl) w godz. 9.00-13.00

**8) Miejsce i termin złożenia oferty:**

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia **23/04/2026r. do godziny 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – wykonania odwodnienia budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg. załączonego obmiaru.**

**9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**

Załączniki;

1. Formularz ofertowy

**P R E Z E S**  
Zarządu ZUK Sp z o.o.  
  
mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.  
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Adres e-mail.....

NIP.....

REGON.....

**OFERTA CENOWA**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 10-04-2026 na wykonanie odwodnienia budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg. załączonego obmiaru.

55 cenę netto - ..... zł,

56 podatek VAT - ..... % ..... zł,

57 cenę brutto - ..... zł,

58 słownie cena brutto..... zł,

59 gwarancja .....

60 Termin zakończenia prac .....

**Oświadczam, że:**

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.**

**Dodatkowe zobowiązania:** w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

.....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1 .....

2 .....

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska betonowa wokół budynku	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-01	[10+7.5+14+1+6+5+5+5+4+13]*0.2*0.6	m <sup>3</sup>	8.460	
				RAZEM	8.460
2	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładkowym na odległość 3 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-04 1103-05	8.46	m <sup>3</sup>	8.460	
				RAZEM	8.460
2		<b>WYKONANIE ODWODNIENIA I IZOLACJI FUNDAMENTÓW</b>			
3	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 2,0 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m <sup>3</sup>		
d.2	0104-02	Przyjęto wykop wzdłuż ścian fundamentowych o głębokości do 2,0 m i szerokości 1,0m. Wykop ręczny 25% [(10+7.5+14+6+1+5+5+5+4+13.0+8)*1.0*2.0]*25%	m <sup>3</sup>	39.250	
				RAZEM	39.250
4	KNNR 1	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m <sup>3</sup> w gr.kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.2	0210-03	[(17.5+14.0+6.0+1.0+5.0+5.0+5.0+4.0+13.0+8)*1.0*2.0]*75%	m <sup>3</sup>	117.750	
				RAZEM	117.750
5	KNR-W 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0619-06 analogia	[17.5+14.0+6.0+1.0+5.0+5.0+5.0+4.0+13.0]*1.5	m <sup>2</sup>	105.750	
				RAZEM	105.750
6	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z masy KMB - pierwsza warstwa - izolacja ściany fundamentowej	m <sup>2</sup>		
d.2	0603-01	[17.5+14.0+6.0+1.0+5.0+5.0+5.0+4.0+13.0]*1.5	m <sup>2</sup>	105.750	
				RAZEM	105.750
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z masy typu KMB - druga i następna warstwa - izolacja ściany fundamentowej	m <sup>2</sup>		
d.2	0603-02 analogia	[17.5+14.0+6.0+1.0+5.0+5.0+5.0+4.0+13.0]*1.5	m <sup>2</sup>	105.750	
				RAZEM	105.750
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej	m <sup>2</sup>		
d.2	0607-03 analogia	[10+7.5+14+6+1+5+5+5+4+13]*1.5	m <sup>2</sup>	105.750	
				RAZEM	105.750
9	KNR 2-01	Drenaż - podsypka filtracyjna z mieszanki 65% żwiru 35% piasku w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa	m <sup>3</sup>		
d.2	0610-08	[10+7.5+10+6+1+5+5+5+4+13+8]*1.0*0.2	m <sup>3</sup>	14.900	
				RAZEM	14.900
10	KNNR 11	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. nom. 100-125 mm (rury z gotową otuliną)	m		
d.2	0703-03 z.sz.3.4.	10+7.5+14+6+1+5+5+5+4+13+8	m	78.500	
				RAZEM	78.500
11	KNNR 10	Obsypanie rurociągów drenarskich o śr. 100mm warstwą żwiru o uziarnieniu 8-16mm	m		
d.2	0117-03 analogia	78.50	m	78.500	
				RAZEM	78.500
12	KNR 2-18	Przyłącze wodociągowe z rur PCW łączonych na wcisk - średnica zewnętrzna rurociągu 110 mm - odprowadzenie drenażu	m		
d.2	0906-03 analogia	8.0	m	8.000	
				RAZEM	8.000
13	KNR-W 2-18	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - włączenie drenażu do studzienki	m		
d.2	0408-01 analogia	5.0	m	5.000	
				RAZEM	5.000
14	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.2	0105-02	78.50*1.2*1.0	m <sup>3</sup>	94.200	
				RAZEM	94.200
15	KNR 2-31	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm - opaska żwirowa wokół budynku	m <sup>2</sup>		
d.2	0202-05 analogia	78.5*0.8	m <sup>2</sup>	62.800	
				RAZEM	62.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNNR 6	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny	m		
d.2	0404-02	wypełnione piaskiem	m		
		10+7.5+14+6+1+5+5+5+4+13		70.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.500</b>