

Bystrzyca Kłodzka, dnia 10.04.2026r

ZAPYTANIE OFERTOWE
dotyczące remontu balkonów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój.

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 170 000,00 tys. złotych, w związku z powyższym w tym postępowaniu zgodnie z art. 2 ust.1 pkt. 1 z dnia 25 lipca 2025 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z 2025 r. Poz 1320 z późn. zm.) nie będą miały zastosowania przepisy ww. Ustawy.

1) Zamawiający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej w Bystrzycy Kłodzkiej

Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Spółka z o. o.

57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Strażacka 13 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia:

remont balkonów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg (załączonego obmiaru).

3) Oznaczenie terminu wykonania zamówienia: 31.08.2026 r.

4) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)

5) Opis przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę (załącznik nr 1) w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kwoty w PLN należy zaokrąślać do 2 miejsc po przecinku. Stawki podatku VAT należy obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

6) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena oferty,

7) Zapytania o przedmiot zamówienia:

wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Dorota Wakun tel. 74/ 811-70-61, 661 925 102 e-mail: sekretariat@zukbystrzyca.pl w godz. 9.00-13.00

8) Miejsce i termin złożenia oferty:

ofertę należy złożyć za pomocą poczty tradycyjnej, osobiście w Zakładzie Usług Komunalnych w Bystrzycy Kł. Sp. z o. o. pokój nr 4 /sekretariat/ do dnia **23/04/2026r. do godziny 11:00 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nie otwierać – remontu balkonów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój.**

w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg (załączonego obmiaru).

9) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki;

1. Formularz ofertowy

P R E Z E S
Zarządu ZUK Sp z o.o.
mgr Marcin Czerniec

**Zakład Usług Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej Sp. z o. o.
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażacka 13.**

Nazwa Oferenta.....
Siedziba.....
Nr telefonu/faksu.....
Adres e-mail.....
NIP.....
REGON.....

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 10-04-2026 na remont balkonów w budynku Wspólnoty Miesz-
kaniowej ul. Zdrojowej 17 w Długopolu Zdrój wg.

- 49 cenę netto - zł,
50 podatek VAT - % zł,
51 cenę brutto - zł,
52 słownie cena brutto..... zł,
53 gwarancja
54 Termin zakończenia prac

Oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczam, że nie otwarto wobec mojej firmy likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

Dodatkowe zobowiązania: w sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

.....

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

Inne informacje wykonawcy:

1

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONÓW			
1	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletac KOMBI" o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	202 1621a-01	17.0*6.0	m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	102	m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
3	NNRNKB	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i papą - jednowarstwowo nad wejściami do budynków	m ² rzu-tu		
d.1	202 1621-02	4.0	m ² rzu-tu	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka płyt balkonowych	m ³		
d.1	0212-05	(1.3*3.0*0.3)*3.0	m ³	3.510	
				RAZEM	3.510
5	KNR-W 4-01	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych średnio ozdobnych	m		
d.1	1301-04	1.3*6+3.0*3.0	m	16.800	
				RAZEM	16.800
6	KNR-W 4-01	Spawanie stali profilowej do kształowników lub ściągów i tarcz oporowych - WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI PODŁOGI BALKONU - PRZYJĘTO 70%	m		
d.1	1304-04 analogia	(18.0*1.3)*0.7	m	16.380	
				RAZEM	16.380
7	TZKNBK XV	Oczyszczenie z rdzy elementów konstrukcyjnych licząc w rozwinięciu - Oczyszczenie belek stalowych	m ²		
d.1	0548-01	1.3*0.4*18	m ²	9.360	
				RAZEM	9.360
8	KNR-W 4-01	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
d.1	1212-03	18.0*1.3	m ²	23.400	
				RAZEM	23.400
9	KNR-W 2-02	Deskowanie balkonu deską kompozytową	m ²		
d.1	0410-01 analogia	1.3*9	m ²	11.700	
				RAZEM	11.700
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-11	3.51	m ³	3.510	
				RAZEM	3.510